

## Аренда Помещение свободного назначения 56.4 м<sup>2</sup>



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**40 000.- Месяц****709.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Аренда**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**Советский**

Адрес объекта:

**г Новосибирск, ул Приморская, д 9/2**

Стоимость указана за:

**Месяц**

Общая площадь:

**56.4 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Помещение свободного назначения**

|                                |                                |
|--------------------------------|--------------------------------|
| Этаж:                          | <b>-1</b>                      |
| Этажность дома:                | <b>4</b>                       |
| Тип парковки:                  | <b>На улице</b>                |
| Вход:                          | <b>С улицы</b>                 |
| Отделка:                       | <b>Офисная</b>                 |
| Тип здания:                    | <b>Административное здание</b> |
| Планировка офисного помещения: | <b>Открытая</b>                |
| Тип НДС:                       | <b>НДС не облагается</b>       |
| Статус земли:                  | <b>Поселений</b>               |

## **Описание**

### **КОМИССИЯ АРЕНДАТОРА 0%**

#### **Преимущества локации :**

Помещение находится внутри крупного жилого массива

Высокий пешеходный трафик

Рядом продуктовые сетевые магазины

Остановка общественного транспорта в пешей доступности

#### **Привлекательность объекта:**

Просторное помещение свободной планировки

Подходит под любой вид бизнеса

Хороший свежий ремонт

#### **Описание объекта :**

Помещение свободного назначения 54.6 м<sup>2</sup>, высокий цоколь, полноценные большие окна

Коммуникации все заведены

Большая парковочная зона

#### **Новактив- агентство недвижимости:**

Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно ,быстро,комфортно

Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых

Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под Ваш запрос



**Специалист по коммерческой  
недвижимости**  
**Кузнецов Вячеслав**  
Телефон: [79231007797](tel:79231007797)  
Email: [kuznetsov@novactiv.ru](mailto:kuznetsov@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

