

## Аренда Помещение свободного назначения 99 м<sup>2</sup>



[Ссылка на объект](#)

**99 000.-** Месяц

**1 000.-** за м<sup>2</sup>

Тип сделки:

**Аренда**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**Октябрьский**

Станция метро:

**Золотая Нива**

Адрес объекта:

**г Новосибирск, ул Плющихинская 1**

Стоимость указана за:

**Месяц**

Общая площадь:

**99 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Помещение свободного назначения**

Этаж:

**1**

Этажность дома:

**10**

Тип парковки:

**На улице**

Вход:

**С улицы**

Отделка:

**Чистовая**

Тип здания:

**Жилой дом**

Планировка офисного помещения:

**Открытая**

Тип НДС:

**НДС не облагается**

Статус земли:

**Поселений**

## Описание

**Лучшее предложение!!! Аренда помещения 149м2**

**Комиссия для арендатора 0%**

### Преимущества локации:

- Высокий трафик
- **Густонаселённый район:** В доме 686 квартир, 14 подъездов
- До автобусной остановки 30м

### Привлекательность объекта:

- 1 линия, отдельный вход, есть возможность разделения на несколько входов
- Удобные подъездные пути
- Возможно использовать под любой вид бизнеса.

### Описание объекта:

- Общая площадь 149м2
- Возможность разделения на 2 помещения с отдельными входами
- Высота потолков 2,8 м.
- Есть место под рекламную вывеску.
- Большая парковка у входа

### Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты

### Новактив агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос



Ваш менеджер

### Фотографии объекта



