

Продажа Здание 1035 м²



[Ссылка на объект](#)

128 000 000.-

123 671.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Обь

Адрес объекта:

**Новосибирская обл, г Обь, ул
Авиационная, д 14**

Общая площадь:

1035 м²

Вид объекта:

Здание

Этаж:

1

Этажность дома:

2

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Отделка:

Без отделки

Тип здания:

Административное здание

Планировка офисного помещения:

Открытая

Тип НДС:

НДС не облагается

Описание

Преимущества локации:

Отличная транспортная развязка.

Много организаций вокруг.

Привлекательность объекта:

Земельный участок 1,3 Га и помещения в собственности.

Материал стен бетонные блоки.

Большая парковка.

Ворота для заезда фур

Потенциал объекта:

Прекрасно подойдет под любой вид деятельности.

Отличный вариант для организации производства.

Возможно, сдавать в аренду как помещение свободного назначения.

Есть фундамент под постройку еще помещений и здание 120 м2

Описание объекта:

Свой санузел и душевая в помещении.

Отопление центральное.

Канализация центральная.

Вода центральная и есть дополнительно своя скважина

Высота потолков 8 м.

Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение



**Брокер по коммерческой
недвижимости**

Литвинов Максим

Телефон: [79231050994](tel:79231050994)

Email: litvinov@novactiv.ru

Фотографии объекта







