

Аренда Помещение свободного назначения 295 м²



[Ссылка на объект](#)

300 000.- Месяц

1 016.- за м²

Тип сделки:

Аренда

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Дзержинский

Адрес объекта:

г Новосибирск, ул Трикотажная, д 47/8

Стоимость указана за:

Месяц

Общая площадь:

295 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

1

Этажность дома:

1

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Отделка:

Чистовая

Тип здания:

Планировка офисного помещения:

Тип НДС:

Статус земли:

Административное здание

Открытая

НДС не облагается

**Участок промышленности,
транспорта, связи и иного не сельхоз.
назначения**

Описание

Сдам в Аренду Авто комплекс! Шикарная локация!

Преимущества локации:

- Высокий трафик
- Хорошая транспортная развязка
- До автобусной остановки 5 мин

Привлекательность объекта:

- 1 линия от дороги
- Теплое, светлое помещение
- Парковочные места

Потенциал объекта:

Можно увеличить Автомоечный комплекс на два поста.

Описание объекта:

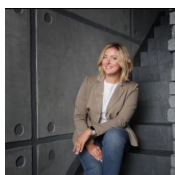
- Газовое отопление
- Мощность 43 КВт.
- Центральная канализация
- Центральная вода
- Ж\Д тупик, с зоной разгрузки
- Доступ круглосуточно
- 4 бокса
- 1 Комната для клиентов, сан. узел, комната для персонала
- Земля в собственности 750 кв.м.

Условия Аренды:

- Любые формы оплаты
- Арендатор оплачивает первый месяц и обеспечительный платеж

Новоактив - агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Никонорова Кристина

Телефон: [79231039372](tel:79231039372)

Email: nikonorova@novactiv.ru

Фотографии объекта



