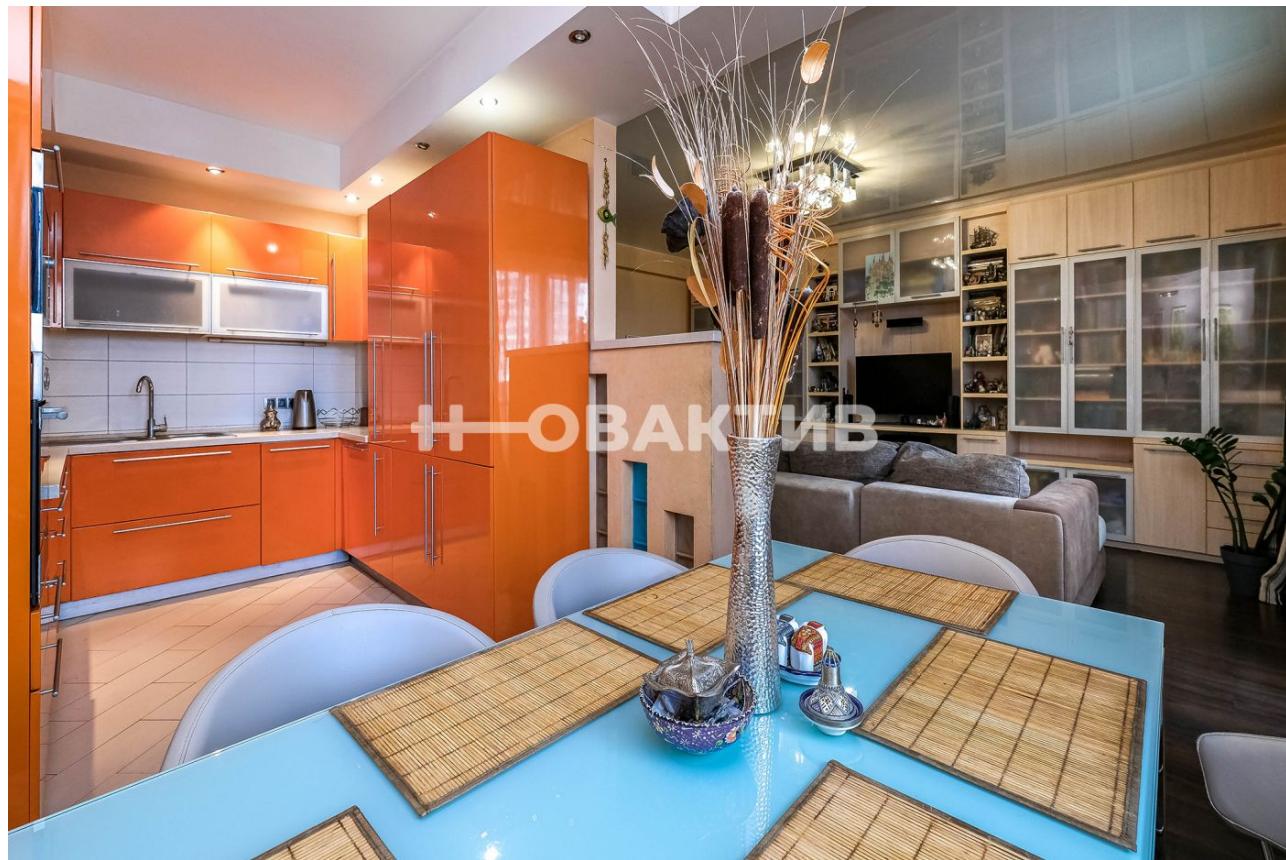


Продажа 5-к. квартира, 141.4 м², 13/17 эт.[Ссылка на объект](#)**16 500 000.-****116 690.- за м²**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Центральный

Станция метро:

Октябрьская

Адрес объекта:

г Новосибирск, ул Военная, д 9/1, кв 48

Количество комнат:

5

Год постройки дома:

2009 г.

Общая площадь:

141.4 м²

Жилая площадь:

98.6 м²

Площадь кухни:

15.8 м²

Этаж:

13

Этажей в доме:

17

Тип санузла:	2
Тип балкона:	2 лоджии
Ремонт:	Евро
Состояние объекта:	хорошее
Наличие интернета:	да
Наличие мебели:	да
Вид из окон:	во двор и на улицу
Высота потолков в метрах:	2.7 м.
Тип дома:	кирпичный
Тип сделки:	Прямая продажа
Тип комнат:	Изолированные

Описание

Соединение может занимать до 30 секунд, пожалуйста дождитесь ответа!

Описание квартиры:

Общая площадь 141,4 м² (без учета лоджий), жилая 98,6 м², кухня 15,8 м²

Удобная планировка с изолированными комнатами, просторной кухней.

Квартира расположена на 13 этаже и имеет прекрасный вид на город.

Удобная планировка квартиры на две стороны.

Квартира для тех, кто ценит уют и пространство.

Характеристика дома и придомовой территории:

Материал стен: кирпич.

Подъезд оборудован домофоном. Два лифта: пассажирский и грузовой.

Двор оборудован спортивной и детской площадкой.

В доме имеется подземный паркинг.

Преимущества локации:

Удобная транспортная развязка. В 5 мин ходьбы автобусная остановка, до станции метро Октябрьская 11 мин пешком.

Для прогулок и отдыха рядом расположена аллея Городов, в ближайшее время запланирована реконструкция аллеи и она станет ещё лучше.

Микрорайон укомплектован объектами коммерческой и социальной инфраструктуры. В пешей доступности ТЦ Аура, магазины и кафе, аптеки, школы, детские сады, спортивный клуб.

Дополнительная информация:

Быстрый выход на сделку

Один взрослый собственник

Квартира более 5 лет в собственности

Обременений нет, материнский капитал не использовался

Подходит под любые формы расчёта



Специалист по жилой недвижимости
Белов Олег
Email: belov.o@novactiv.ru

Фотографии объекта



