

Продажа Здание 2000 м²



[Ссылка на объект](#)

17 715 000.-

8 857.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Алтайский край

Населенный пункт:

Славгород

Адрес объекта:

Алтайский край, г Славгород, село Славгородское, ул Ленина, д 328

Общая площадь:

2000 м²

Вид объекта:

Здание

Этаж:

1

Этажность дома:

2

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Отделка:

Чистовая

Тип здания:

Торговый центр

Планировка офисного помещения:

Открытая

Тип НДС:

НДС не облагается

Статус земли:

Поселений

Описание

Готовое здание под арендный бизнес!

Комиссия для покупателя 0%

Преимущества локации:

- Удачно расположенный торговый комплекс.
- Удобные подъезд, парковка, зона разгрузки.

Привлекательность объекта:

- На согласовании несколько выгодных арендаторов
- Полностью готовое помещение с выполненным ремонтом
- Быстрая окупаемость вложенных средств.

Потенциал объекта:

- Рост стоимости помещения с появлением арендатора .
- Возможна достройки необходимых площадей на участке..
- ВОЗМОЖНОСТЬ ПРИОБРЕСТИ ВЫСОКО МАРЖИНАЛЬЦЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС!

Описание объекта:

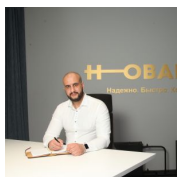
- Двухэтажное помещение 1750м2.
- Собственный склад 250м2
- Выполненный капитальный ремонт крыши и коммуникаций
- Выполнен ремонт помещения внутри
- Земельный участок 25 соток в собственности
- Функциональная планировка
- Центральные коммуникации
- Вместительная парковка перед зданием.

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

Новактив - агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 800 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Гордеев Владимир

Телефон: [79231018669](tel:79231018669)

Email: gordeev@novactiv.ru

Фотографии объекта









