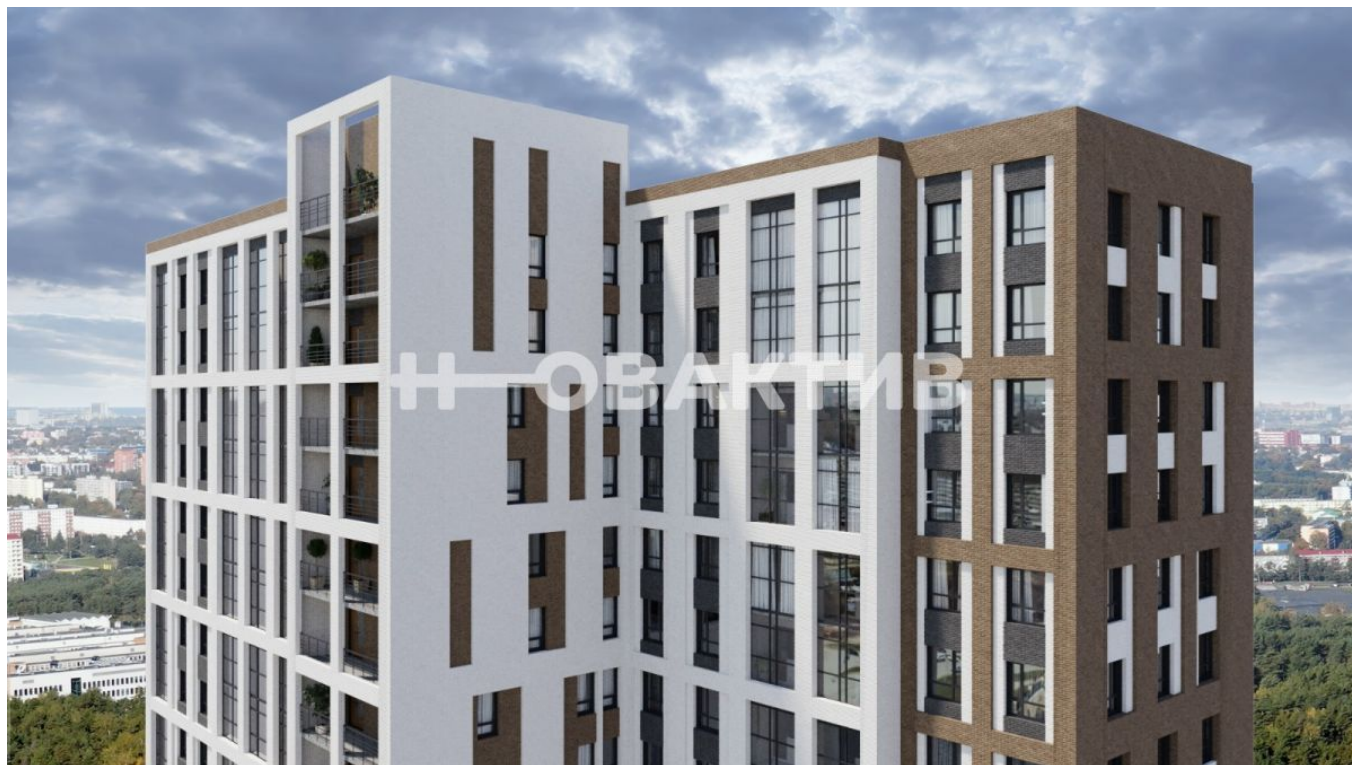


Продажа ЖК "Характер" Дом 1



[Ссылка на объект](#)

от 4 170 000.-

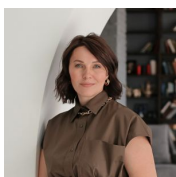
Планировок:
Тип сделки:
Тип недвижимости:
Регион:
Населенный пункт:
Район/Микрорайон:
Адрес объекта:
Название ЖК:
Корпус ЖК:
Срок сдачи год:
Класс жилья:
Тип дома:
Тип сделки:
Стадия строительства:
Срок сдачи квартал:
Тип продажи (сделки):

от 162 446.- за м²

11
Продажа
Квартиры в новостройках
Новосибирская область
Новосибирск
Калининский
г Новосибирск, ул Тюленина, д 3стр
ЖК "Характер"
Дом 1
2025 г.
Комфорт
монолит-кирпич
ДДУ
строится
2
Продажа от застройщика

Описание

«Характер» — дом-легенда на Тюленина, в историческом центре Родников. Уникальная локация в минутах ходьбы от ключевых объектов микрорайона. Квартиры и студии класса комфорт с большим плюсом. В жилом комплексе «Характер» 21 этаж и подземный паркинг. В доме большой выбор 1, 2 и 3-комнатных студий и квартир. Дом строится из кирпича. По классу «Характер» — комфорт с большим плюсом. Об этом, в том числе, говорят виды из окон. На территории «Характера» расположится удобная и полезная инфраструктура, детская и спортивная площадки, парковки для жителей и гостей. Территорию вокруг комплекса ждёт благоустройство и озеленение, достойное центра самого любимого микрорайона. Вдохнём новую жизнь в Сквер Влюблённых по соседству.



Специалист по недвижимости

Захарова Наталья

Телефон: [79231217788](tel:79231217788)

Email: kudrina@novactiv.ru

Фотографии объекта



Планировки объекта

2-к.квартира, 62.32 м², 5 эт.



8 050 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	62.32 м ²
Цена за м ²	129 172.-
Жилая площадь	42.2 м ²
Площадь кухни	5.35 м ²
Этаж	5
Этажей в доме	21
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	лоджия

Студия, 29.3 м², 6 эт.



4 630 000.-

Количество комнат	Студия
Общая площадь	29.3 м ²
Цена за м ²	158 020.-
Жилая площадь	15.44 м ²
Площадь кухни	5.22 м ²
Этаж	6
Этажей в доме	21
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

Студия, 25.67 м², 6 эт.



4 170 000.-

Количество комнат	Студия
Общая площадь	25.67 м ²
Цена за м ²	162 446.-
Жилая площадь	11.68 м ²
Площадь кухни	5.29 м ²
Этаж	6
Этажей в доме	21
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

1-к.квартира, 35.17 м², 9 эт.



5 407 000.-

Количество комнат	1
Общая площадь	35.17 м ²
Цена за м ²	153 739.-
Жилая площадь	12.36 м ²
Площадь кухни	11.56 м ²
Этаж	9
Этажей в доме	21
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

2-к.квартира, 62.03 м², 13 эт.



7 400 000.-

Количество комнат 2
 Общая площадь 62.03 м²
 Цена за м² 119 297.-
 Жилая площадь 21.67 м²
 Площадь кухни 5.21 м²
 Этаж 13
 Этажей в доме 21
 Тип санузла Совмещенный
 Наличие лоджия
 балкона/лоджии

2-к.квартира, 62.03 м², 13 эт.



8 250 000.-

Количество комнат 2
 Общая площадь 62.03 м²
 Цена за м² 133 000.-
 Жилая площадь 42.2 м²
 Площадь кухни 5.35 м²
 Этаж 13
 Этажей в доме 21
 Тип санузла Совмещенный
 Наличие лоджия
 балкона/лоджии

2-к.квартира, 61.96 м², 14 эт.



7 400 000.-

Количество комнат 2
 Общая площадь 61.96 м²
 Цена за м² 119 432.-
 Жилая площадь 21.67 м²
 Площадь кухни 5.13 м²
 Этаж 14
 Этажей в доме 21
 Тип санузла Совмещенный
 Наличие лоджия
 балкона/лоджии

2-к.квартира, 61.96 м², 14 эт.



8 250 000.-

Количество комнат 2
 Общая площадь 61.96 м²
 Цена за м² 133 150.-
 Жилая площадь 42.21 м²
 Площадь кухни 5.13 м²
 Этаж 14
 Этажей в доме 21
 Тип санузла Раздельный
 Наличие лоджия
 балкона/лоджии

2-к.квартира, 55.46 м², 19 эт.

7 350 000.-

Количество комнат 2



2-к.квартира, 61.88 м², 20 эт.



2-к.квартира, 61.88 м², 20 эт.



Общая площадь 55.46 м²
 Цена за м² 132 528.-
 Жилая площадь 35.66 м²
 Площадь кухни 5 м²
 Этаж 19
 Этажей в доме 21
 Тип санузла 2
 Наличие лоджия
 балкона/лоджии

8 050 000.-
 Количество комнат 2
 Общая площадь 61.88 м²
 Цена за м² 130 090.-
 Жилая площадь 42.14 м²
 Площадь кухни 5.13 м²
 Этаж 20
 Этажей в доме 21
 Тип санузла Раздельный
 Наличие лоджия
 балкона/лоджии

8 250 000.-
 Количество комнат 2
 Общая площадь 61.88 м²
 Цена за м² 133 323.-
 Жилая площадь 21.67 м²
 Площадь кухни 5.28 м²
 Этаж 20
 Этажей в доме 21
 Тип санузла Совмещенный
 Наличие лоджия
 балкона/лоджии