

## Продажа Помещение свободного назначения 183 м<sup>2</sup>



[Ссылка на объект](#)

**23 850 000.-**

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

Этажность дома:

Тип парковки:

Вход:

Отделка:

Тип здания:

**130 327.- за м<sup>2</sup>**

**Продажа**

**Коммерческая недвижимость**

**Алтайский край**

**Алтайское**

**Кулунда**

**183 м<sup>2</sup>**

**Помещение свободного назначения**

**2**

**2**

**На улице**

**С улицы**

**Офисная**

**Административное здание**

Планировка офисного помещения:

Тип НДС:

**Кабинетная**

**НДС не облагается**

## Описание

**Продам помещения в центре города Кулунда!**

**КОМИССИЯ ПОКУПАТЕЛЯ 0%**

### Преимущества локации:

- Высокий трафик
- Хорошая транспортная развязка

### Привлекательность объекта:

- 1 линия, 2 этажа, отдельный вход
- Парковочные места
- Земля в долгосрочной аренде на 49 лет.

### Описание объекта:

- Шикарное помещение с хорошим ремонтом
- Слив Септик
- Вода скважина
- Высота потолков 2,8 м.
- Мокрые точки
- Все коммуникации
- Отопление котёл твердотопливный
- Имеется второй этаж 183,8 кв.м.

### Условия покупки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты

**Специалист по коммерческой  
недвижимости**

**Никонова Кристина**

Email: [nikonorova@novactiv.ru](mailto:nikonorova@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

