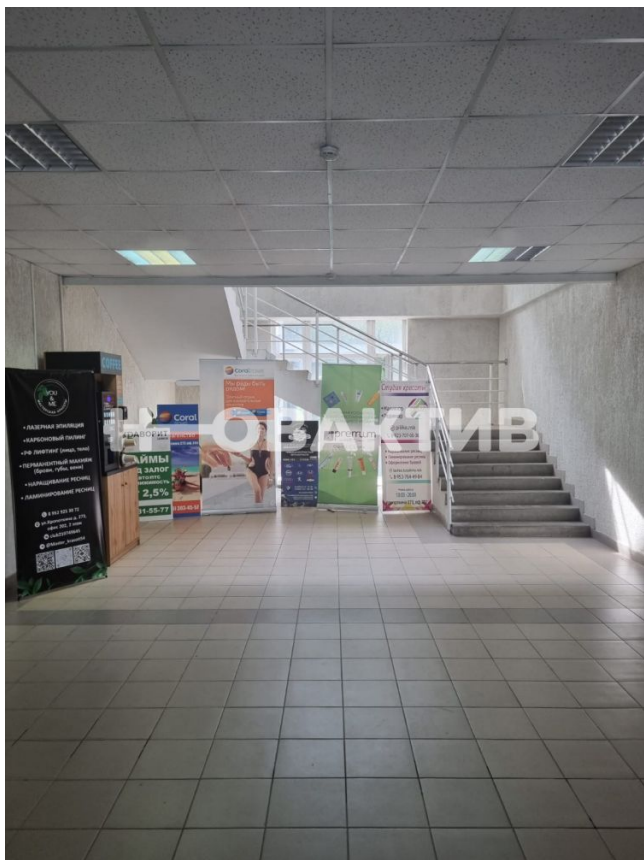


Продажа Офисное помещение 52 м²



[Ссылка на объект](#)

6 100 000.-

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

Этажность дома:

Тип парковки:

Вход:

Отделка:

Тип здания:

Планировка офисного помещения:

Тип НДС:

117 307.- за м²

Продажа

Коммерческая недвижимость

Новосибирская область

Новосибирск

г Новосибирск, ул Кропоткина, д 273

52 м²

Офисное помещение

3

3

На улице

С улицы

Офисная

Административное здание

Кабинетная

НДС не облагается

Описание

Лучшее предложение !!!Продам офисное помещение с Арендатором 52,8 кв.м.!

КОМИССИЯ ПОКУПАТЕЛЯ 0%

Преимущества локации :

- Находится в бизнесцентре, напротив ТЦ «Атриум» и в шаговой доступности ТЦ «Континент»
- Наличие закрытой парковки
- Удобная транспортная доступность по ул. Ипподромская
- Автобусная остановка в 2 мин

Привлекательность объекта:

- Находится на 1 линии
- Выполнен качественный ремонт
- Возможность завести воду в помещение
- Имеется стабильный арендатор

Потенциал объекта :

- Увеличение стоимости объекта на 15%
- Возможность изменения назначения помещения

Описание объекта :

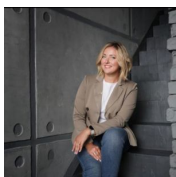
- Светлое и просторное офисное помещение с двумя комнатами площадью 52.8м²
- Большие витражные окна
- Планировка Open Space

Условия сделки :

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

Новактив агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно ,быстро,комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под Ваш запрос



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Никонорова Кристина

Телефон: [79231039372](tel:79231039372)

Email: nikonorova@novactiv.ru

Фотографии объекта

