

## Аренда Помещение свободного назначения 58 м<sup>2</sup>



[Ссылка на объект](#)

**41 000.-** Месяц

**706.-** за м<sup>2</sup>

Тип сделки:

**Аренда**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**Дзержинский**

Станция метро:

**Гагаринская**

Адрес объекта:

**г Новосибирск, ул 25 лет Октября, д 8**

Общая площадь:

**58 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Помещение свободного назначения**

Этаж:

**1**

Этажность дома:

**9**

Тип парковки:

**На улице**

Вход:

**С улицы**

Отделка:

**Чистовая**

Тип здания:

**Бизнес-центр**

Планировка офисного помещения:

**Кабинетная**

Тип НДС:

**НДС не облагается**

## Описание

**Сдам в Аренду помещение, первый этаж!**

**КОМИССИЯ Арендатора 0%**

### Преимущества локации :

- Находится в жилом доме
- Наличие парковки
- Удобная транспортная доступность
- Автобусная остановка в 2 мин

### Привлекательность объекта:

- Наличие парковочных мест
- 1 этаж

### Потенциал объекта :

- Помещение подойдет под свой бизнес, салон красоты, маникюрная студия, бухгалтерия, обучение, массажный салон и т.д.

### Описание объекта :

- Светлое и просторное офисное помещение
- Высота потолка 3 м.
- Мокрая точка
- Отдельный вход в помещение
- Потолок Амстронг
- Пол плитка/ линолеум

### Условия сделки :

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты

**Специалист по коммерческой  
недвижимости**

**Никонорова Кристина**

Телефон: [79231039372](tel:79231039372)

Email: [nikonorova@novactiv.ru](mailto:nikonorova@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

