

Продажа 2-к. квартира, 47 м², 5/5 эт.

Ссылка на объект

3 850 000.- 81 914.- за м²

Тип сделки: Продажа

Тип недвижимости: Квартиры - вторичное жильё

Регион: Новосибирская область

Населенный пункт: **Новосибирск** Район/Микрорайон: **Калининский**

Адрес объекта: г Новосибирск, ул Макаренко, д 31

2

Количество комнат:

Год постройки дома:1967 г.Общая площадь:47 м²Жилая площадь:29 м²Площадь кухни:7 м²

Этаж: **5** Этажей в доме: **5**

Тип санузла: Совмещенный

Тип балкона: балкон

Ремонт: Косметический

Состояние объекта: нормальное

Наличие телефона:нетНаличие интернета:даНаличие мебели:даМусоропровод:нет

Вид из окон:во дворКорпус дома:ПанельВысота потолков в метрах:2.7 м.

Тип дома: кирпичный

Тип сделки: Прямая продажа Тип комнат: Совмещенные

Описание

Продажа 2х комнатной квартиры 47 кв.м по ул. Макаренко 31



Общая площадь - 47кв. м, жилая -29 кв. м, кухня -7 кв. м

Солнечная и теплая квартира с комнатами 12 и 17 кв. м, уютной кухней 7 кв. м, удобным коридором, остекленной лоджией, с отдельной гардеробной

Высота потолков 2,7 м

Квартира расположена на 5 этаже

Окна выходят во двор

В квартире остается вся мебель, кухонный гарнитур, холодильник, стиральная машина, кондиционер

Материал дома кирпич

Подъезд оборудован домофоном

Во дворе расположена большая детская площадка

Наземная парковка

До остановки общественного транспорта пять минут

В шаговой доступности магазины со всеми необходимыми продуктами, аптеки, почта, банки, стоматологии, торговые центры, кофейни, школы, детские сады, учебные заведения

Микрорайон укомплектован объектами коммерческой и социальной инфраструктуры

Быстрый выход на сделку

Подходит под любые формы расчета Помощь в оформлении ипотеки на самых выгодных условиях

Обременения нет

Внесен задаток

Специалист по жилой недвжимости Андрейченко Ольга

Телефон: <u>79231276702</u>

Email: andreichenko@novactiv.ru