

Продажа 1-к. квартира, 37 м², 2/15 эт.

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**6 000 000.-****162 162.- за м²**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Станция метро:

Площадь Карла Маркса

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, 1-я Шоссейная
улица, 56**

Количество комнат:

1

Год постройки дома:

2022 г.

Общая площадь:

37 м²

Жилая площадь:

15 м²

Площадь кухни:	12 м²
Этаж:	2
Этажей в доме:	15
Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	лоджия
Ремонт:	Косметический
Состояние объекта:	отличное
Наличие мебели:	да
Тип дома:	кирпичный
Тип сделки:	Прямая продажа

Описание

ЖК На Шоссейной

Успей купить полноценную, стильную однокомнатную квартиру !!!

Отличный вариант для старта жизни или инвестиций.

ЗА ОБЪЕКТ ВНЕСЕН ЗАДАТОК!!!

Описание квартиры:

- Общая площадь 37 м²
- Жилая 15,0 м²
- Кухня 12,0 м²
- Удобная планировка с просторной кухней
- Квартира расположена на комфортном 2 этаже
- Большая гардеробная
- Стильным ремонтом

Характеристика дома и придомовой территории:

- Материал дома кирпич
- Подъезд оборудован домофоном
- Во дворе расположена детская и спортивная площадка
- Наземный паркинг
- Два лифта: пассажирский и грузовой
- Дом и придомовая территория оборудованы видеонаблюдением
- Собственная береговая линия у протоки Оби
- Стоянки для гидроциклов и яхт

Удобная транспортная развязка:

- Выезд на правый и левый берег через Димитровский мост
- Остановка общественного транспорта в 300 метрах.

Микрорайон укомплектован объектами коммерческой и социальной инфраструктуры:

- Торговые центры
- Магазины и кафе
- Аптеки
- Школы
- Детские сады
- Поликлиника
- Аквапарк

Быстрый выход на сделку

Один взрослый собственник

Материнский капитал не использовался

Прямая продажа

Подходит под любые формы расчета

Новактив агентство недвижимости:

Любые сделки с недвижимостью надежно, быстро, комфортно!

Работаем только по Эксклюзивному договору

С Вами работает Команда профессионалов

**Специалист по жилой недвижимости
Филиппова Ольга
Email: filippova@novactiv.ru**

Фотографии объекта







