

**Аренда Помещение свободного назначения 358 м<sup>2</sup>**[Ссылка на объект](#)**179 000.- Месяц****500.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Аренда**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**Кировский**

Адрес объекта:

**г Новосибирск, ул Петухова, д 57 к 3**

Стоимость указана за:

**Месяц**

Общая площадь:

**358 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Помещение свободного назначения**

Этаж:

**2**

Этажность дома:

**2**

Тип парковки:

**На улице**

Вход:

**С улицы**

Отделка:

**Чистовая**

Тип здания:

**Другой**

Планировка офисного помещения:

Тип НДС:

Статус земли:

**Открытая**

**НДС не облагается**

**Участок промышленности,  
транспорта, связи и иного не сельхоз.  
назначения**

## **Описание**

**КОМИССИЯ АРЕНДАТОРА 0%**

### **Преимущества локации :**

Помещение находится на высоком автомобильном и пешеходном трафике

Отличная доступность с левого и правого берега

Находится в первой линии по улице Петухова

### **Привлекательность объекта:**

Электромощностей 50 кВт с возможностью увеличения

Отлично подойдет для легкого производства либо офисного помещения

Есть большая парковка

### **Описание объекта :**

Помещение свободного назначения 358м<sup>2</sup>

2 этаж, высота потолков 3 м

Хороший ремонт

Все коммуникации центральные

### **Новактив агентство недвижимости:**

Л



**Специалист по коммерческой  
недвижимости**  
**Кузнецов Вячеслав**  
Телефон: [79231007797](tel:79231007797)  
Email: [kuznetsov@novactiv.ru](mailto:kuznetsov@novactiv.ru)

## Фотографии объекта



