

Аренда Помещение свободного назначения 130 м²



[Ссылка на объект](#)

75 000.- Месяц

576.- за м²

Тип сделки:

Аренда

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Первомайский

Станция метро:

Речной вокзал

Адрес объекта:

Новосибирск,

Стоимость указана за:

Месяц

Общая площадь:

130 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

2

Этажность дома:

4

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Отделка:

Офисная

Тип здания:	Административное здание
Планировка офисного помещения:	Открытая
Тип НДС:	НДС не облагается

Описание

Просторный офис в Аренду Open Space Открытое пространство

Площадь 130 кв.м. Качественный ремонт!

Для арендатора комиссии Нет!

Преимущества локации

- г. Новосибирск, первая линия по ул. Первомайская 150/1
- Высокий пешеходный и автомобильный трафик
- В шаговой доступности автобусные остановки и станция электрички

Привлекательность объекта

- Большая автопарковка возле здания
- Рядом продуктовый магазин Монетка (в этом же здании)
- Есть лоджия балкон для общего пользования
- Красивый вид из окна, на сосновый бор

Потенциал объекта

- Большой офис для вашей юридической или частной компании
- Интернетмагазин с пунктом выдачи товаров
- Салон красоты с полным комплексом услуг
- Частные школы для обучения
- Магазин оптовых или частных заказов
- Свадебный салон
- Офис нотариуса
- Салон Фото студия кавркинг
- Ваш полноценный бухгалтерский отдел
- и другие направления для вашего бизнеса

Описание объекта

- Офис расположен на втором этаже, в административном здании
- Отдельный вход, лестница и грузопассажирский лифт
- Готовый офис, с качественным дорогим ремонтом, заходите работайте
- Мебель (на фото) по дополнительному согласованию
- Общая площадь помещения 130 квадратных метров
- Просторное помещение, свободная планировка
- Свой отдельный санузел, есть гардеробная комната или под мини склад
- Высота потолков 3 метра
- Мощность электричества 15 кВт

- Центральное отопление, водоснабжение, канализация
- Пожарная сигнализация
- Интернет
- Круглосуточный доступ (при согласовании с охраной)

Условия сделки:

- Любые формы оплаты
- Аренда от 11 месяцев, есть обеспечительный платёж

Новактив агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надёжно, быстро, комфортно!
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых!
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос.



Специалист по коммерческой недвижимости

Батура Денис

Телефон: [79231132339](tel:79231132339)

Email: batura@novactiv.ru

Фотографии объекта





