

## Продажа Мкр. «Приозерный» Дом 710



[Ссылка на объект](#)

**от 5 300 000.-**

**от 128 019.- за м²**

Планировок:

**34**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Квартиры в новостройках**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**Калининский**

Адрес объекта:

**г Новосибирск, ул Краузе, д 710стр**

Название ЖК:

**Мкр. «Приозерный»**

Корпус ЖК:

**Дом 710**

Срок сдачи год:

**2025 г.**

Класс жилья:

**Эконом**

Тип дома:

**Панельный**

Тип сделки:

**ДДУ**

Стадия строительства:

**строится**

Срок сдачи квартал:

**1**

Тип продажи (сделки):

**Продажа от застройщика**

## Описание

Микрорайон «Приозерный» – это современные качественные дома, комфортные квартиры с отделкой «под ключ», детские и спортивные площадки, безопасная придомовая территория. Генпланом застройки предусмотрено строительство объектов социально-культурного назначения. Также будет построена и оборудована зона отдыха у озера «Спартак».



**Специалист по недвижимости**

**Захарова Наталья**

Телефон: [79231217788](tel:79231217788)

Email: [kudrina@novactiv.ru](mailto:kudrina@novactiv.ru)

## Фотографии объекта



## Планировки объекта

### 3-к.квартира, 64.6 м², 2 эт.



**7 120 000.-**

Количество комнат	3
Общая площадь	64.6 м²
Цена за м²	110 217.-
Жилая площадь	38.8 м²
Площадь кухни	5.8 м²
Этаж	2
Этажей в доме	17
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

### 3-к.квартира, 64.6 м², 5 эт.



**7 120 000.-**

Количество комнат	3
Общая площадь	64.6 м²
Цена за м²	110 217.-
Жилая площадь	38.8 м²
Площадь кухни	5.8 м²
Этаж	5
Этажей в доме	17
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

### 2-к.квартира, 60.1 м², 9 эт.



**6 500 000.-**

Количество комнат	2
Общая площадь	60.1 м²
Цена за м²	108 153.-
Жилая площадь	31.7 м²
Площадь кухни	9.3 м²
Этаж	9
Этажей в доме	17
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	лоджия

### 3-к.квартира, 86.2 м², 13 эт.



**8 900 000.-**

Количество комнат	3
Общая площадь	86.2 м²
Цена за м²	103 248.-
Жилая площадь	47.4 м²
Площадь кухни	13.8 м²
Этаж	13
Этажей в доме	17
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

**2-к.квартира, 60.1 м², 13 эт.**



**6 500 000.-**

Количество комнат	2
Общая площадь	60.1 м²
Цена за м²	108 153.-
Жилая площадь	31.7 м²
Площадь кухни	9.3 м²
Этаж	13
Этажей в доме	17
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	лоджия

**3-к.квартира, 86.2 м², 15 эт.**



**8 900 000.-**

Количество комнат	3
Общая площадь	86.2 м²
Цена за м²	103 248.-
Жилая площадь	47.4 м²
Площадь кухни	13.8 м²
Этаж	15
Этажей в доме	17
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

**3-к.квартира, 81.8 м², 2 эт.**



**8 220 000.-**

Количество комнат	3
Общая площадь	81.8 м²
Цена за м²	100 489.-
Жилая площадь	26.6 м²
Площадь кухни	10.4 м²
Этаж	2
Этажей в доме	17
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

**3-к.квартира, 81.8 м², 9 эт.**



**8 220 000.-**

Количество комнат	3
Общая площадь	81.8 м²
Цена за м²	100 489.-
Жилая площадь	26.6 м²
Площадь кухни	10.4 м²
Этаж	9
Этажей в доме	17
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

**3-к.квартира, 81.8 м², 13 эт.**

**8 900 000.-**

Количество комнат	3
-------------------	---



**3-к.квартира, 81.8 м², 16 эт.**



Общая площадь 81.8 м²  
 Цена за м² 108 802.-  
 Жилая площадь 26.6 м²  
 Площадь кухни 10.4 м²  
 Этаж 13  
 Этажей в доме 17  
 Тип санузла Раздельный  
 Наличие лоджия  
 балкона/лоджии

**8 320 000.-**

Количество комнат 3  
 Общая площадь 81.8 м²  
 Цена за м² 101 711.-  
 Жилая площадь 26.6 м²  
 Площадь кухни 10.4 м²  
 Этаж 16  
 Этажей в доме 17  
 Тип санузла Раздельный  
 Наличие лоджия  
 балкона/лоджии

**4-к.квартира, 86.5 м², 1 эт.**



**8 720 000.-**

Количество комнат 4  
 Общая площадь 86.5 м²  
 Цена за м² 100 809.-  
 Жилая площадь 45.3 м²  
 Площадь кухни 5.9 м²  
 Этаж 1  
 Этажей в доме 17  
 Тип санузла Раздельный  
 Наличие лоджия  
 балкона/лоджии

**3-к.квартира, 85.7 м², 2 эт.**



**7 120 000.-**

Количество комнат 3  
 Общая площадь 85.7 м²  
 Цена за м² 83 081.-  
 Жилая площадь 49.7 м²  
 Площадь кухни 13.8 м²  
 Этаж 2  
 Этажей в доме 17  
 Тип санузла Раздельный  
 Наличие лоджия  
 балкона/лоджии

**1-к.квартира, 41.4 м², 12 эт.**

**5 300 000.-**

Количество комнат 1  
 Общая площадь 41.4 м²  
 Цена за м² 128 019.-





Жилая площадь	19 м²
Площадь кухни	8.8 м²
Этаж	12
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

### 3-к.квартира, 85.7 м², 13 эт.



<b>7 120 000.-</b>	
Количество комнат	3
Общая площадь	85.7 м²
Цена за м²	83 081.-
Жилая площадь	49.7 м²
Площадь кухни	13.8 м²
Этаж	13
Этажей в доме	17
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

### 1-к.квартира, 41.4 м², 14 эт.



<b>5 300 000.-</b>	
Количество комнат	1
Общая площадь	41.4 м²
Цена за м²	128 019.-
Жилая площадь	19 м²
Площадь кухни	8.8 м²
Этаж	14
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

### 3-к.квартира, 85.7 м², 16 эт.



<b>7 120 000.-</b>	
Количество комнат	3
Общая площадь	85.7 м²
Цена за м²	83 081.-
Жилая площадь	49.7 м²
Площадь кухни	13.8 м²
Этаж	16
Этажей в доме	17
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

### 2-к.квартира, 70.4 м², 1 эт.

<b>7 260 000.-</b>	
Количество комнат	2
Общая площадь	70.4 м²
Цена за м²	103 125.-



Жилая площадь	38 м²
Площадь кухни	12.1 м²
Этаж	1
Этажей в доме	17
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

#### 4-к.квартира, 85.8 м², 1 эт.



<b>8 720 000.-</b>	
Количество комнат	4
Общая площадь	85.8 м²
Цена за м²	101 632.-
Жилая площадь	45.1 м²
Площадь кухни	5.8 м²
Этаж	1
Этажей в доме	17
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

#### 2-к.квартира, 65.2 м², 2 эт.



<b>7 200 000.-</b>	
Количество комнат	2
Общая площадь	65.2 м²
Цена за м²	110 429.-
Жилая площадь	31.1 м²
Площадь кухни	13.8 м²
Этаж	2
Этажей в доме	17
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

#### 2-к.квартира, 65.2 м², 6 эт.



<b>7 200 000.-</b>	
Количество комнат	2
Общая площадь	65.2 м²
Цена за м²	110 429.-
Жилая площадь	31.1 м²
Площадь кухни	13.8 м²
Этаж	6
Этажей в доме	17
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

#### 2-к.квартира, 65.2 м², 7 эт.

<b>7 200 000.-</b>	
Количество комнат	2
Общая площадь	65.2 м²
Цена за м²	110 429.-



Жилая площадь	31.1 м²
Площадь кухни	13.8 м²
Этаж	7
Этажей в доме	17
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

#### 4-к.квартира, 85.8 м², 7 эт.



<b>7 840 000.-</b>	
Количество комнат	4
Общая площадь	85.8 м²
Цена за м²	91 375.-
Жилая площадь	45.1 м²
Площадь кухни	5.8 м²
Этаж	7
Этажей в доме	17
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

#### 3-к.квартира, 64.6 м², 7 эт.



<b>7 120 000.-</b>	
Количество комнат	3
Общая площадь	64.6 м²
Цена за м²	110 217.-
Жилая площадь	26.1 м²
Площадь кухни	5.8 м²
Этаж	7
Этажей в доме	17
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

#### 2-к.квартира, 65.2 м², 9 эт.



<b>7 200 000.-</b>	
Количество комнат	2
Общая площадь	65.2 м²
Цена за м²	110 429.-
Жилая площадь	31.1 м²
Площадь кухни	13.8 м²
Этаж	9
Этажей в доме	17
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

#### 4-к.квартира, 85.8 м², 10 эт.

<b>7 840 000.-</b>	
Количество комнат	4
Общая площадь	85.8 м²
Цена за м²	91 375.-





**3-к.квартира, 64.6 м², 10 эт.**



**2-к.квартира, 65.2 м², 11 эт.**



**2-к.квартира, 65.2 м², 12 эт.**



**2-к.квартира, 65.2 м², 13 эт.**

Жилая площадь	45.1 м²
Площадь кухни	5.8 м²
Этаж	10
Этажей в доме	17
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

**7 120 000.-**

Количество комнат	3
Общая площадь	64.6 м²
Цена за м²	110 217.-
Жилая площадь	26.1 м²
Площадь кухни	5.8 м²
Этаж	10
Этажей в доме	17
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

**7 200 000.-**

Количество комнат	2
Общая площадь	65.2 м²
Цена за м²	110 429.-
Жилая площадь	31.1 м²
Площадь кухни	13.8 м²
Этаж	11
Этажей в доме	17
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

**7 200 000.-**

Количество комнат	2
Общая площадь	65.2 м²
Цена за м²	110 429.-
Жилая площадь	31.1 м²
Площадь кухни	13.8 м²
Этаж	12
Этажей в доме	17
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

**7 200 000.-**

Количество комнат	2
Общая площадь	65.2 м²
Цена за м²	110 429.-



Жилая площадь	31.1 м²
Площадь кухни	13.8 м²
Этаж	13
Этажей в доме	17
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

**2-к.квартира, 65.2 м², 14 эт.**



<b>720 000 000.-</b>	
Количество комнат	2
Общая площадь	65.2 м²
Цена за м²	11 042 945.-
Жилая площадь	31.1 м²
Площадь кухни	13.8 м²
Этаж	14
Этажей в доме	17
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

**2-к.квартира, 70.4 м², 15 эт.**



<b>7 200 000.-</b>	
Количество комнат	2
Общая площадь	70.4 м²
Цена за м²	102 273.-
Жилая площадь	38 м²
Площадь кухни	12.1 м²
Этаж	15
Этажей в доме	17
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

**2-к.квартира, 70.4 м², 14 эт.**



<b>7 200 000.-</b>	
Количество комнат	2
Общая площадь	70.4 м²
Цена за м²	102 273.-
Жилая площадь	38 м²
Площадь кухни	12.1 м²
Этаж	14
Этажей в доме	17
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

**2-к.квартира, 65.2 м², 15 эт.**

<b>7 200 000.-</b>	
Количество комнат	2
Общая площадь	65.2 м²
Цена за м²	110 429.-



Жилая площадь	31.1 м²
Площадь кухни	13.8 м²
Этаж	15
Этажей в доме	17
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

## 2-к.квартира, 70.4 м², 17 эт.



<b>7 200 000.-</b>	
Количество комнат	2
Общая площадь	70.4 м²
Цена за м²	102 273.-
Жилая площадь	38 м²
Площадь кухни	12.1 м²
Этаж	17
Этажей в доме	17
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия