

Продажа Мкр. «Приозерный» Дом 714[Ссылка на объект](#)**от 4 440 000.-****от 129 824.- за м²**

Планировок:	15
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Квартиры в новостройках
Регион:	Новосибирская область
Населенный пункт:	Новосибирск
Район/Микрорайон:	Калининский
Адрес объекта:	г Новосибирск, ул Краузе, д 714стр
Название ЖК:	Мкр. «Приозерный»
Корпус ЖК:	Дом 714
Срок сдачи год:	2024 г.
Класс жилья:	Эконом
Тип дома:	Панельный
Тип сделки:	ДДУ
Стадия строительства:	строится
Срок сдачи квартал:	4

Тип продажи (сделки):

Продажа от застройщика

Описание

Микрорайон «Приозерный» – это современные качественные дома, комфортные квартиры с отделкой «под ключ», детские и спортивные площадки, безопасная придомовая территория. Генпланом застройки предусмотрено строительство объектов социально-культурного назначения. Также будет построена и оборудована зона отдыха у озера «Спартак».



**Специалист по недвижимости
Захарова Наталья**
Телефон: [79231217788](tel:79231217788)
Email: kudrina@novactiv.ru

Фотографии объекта



Планировки объекта

1-к.квартира, 34.2 м², 1 эт.



4 440 000.-

Количество комнат	1
Общая площадь	34.2 м ²
Цена за м ²	129 825.-
Жилая площадь	14.2 м ²
Площадь кухни	8.5 м ²
Этаж	1
Этажей в доме	14
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

3-к.квартира, 66.7 м², 1 эт.



7 220 000.-

Количество комнат	3
Общая площадь	66.7 м ²
Цена за м ²	108 246.-
Жилая площадь	30.9 м ²
Площадь кухни	5.8 м ²
Этаж	1
Этажей в доме	14
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

3-к.квартира, 64.6 м², 2 эт.



7 120 000.-

Количество комнат	3
Общая площадь	64.6 м ²
Цена за м ²	110 217.-
Жилая площадь	38.8 м ²
Площадь кухни	5.8 м ²
Этаж	2
Этажей в доме	14
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

3-к.квартира, 66.7 м², 11 эт.



7 220 000.-

Количество комнат	3
Общая площадь	66.7 м ²
Цена за м ²	108 246.-
Жилая площадь	43.6 м ²
Площадь кухни	5.8 м ²
Этаж	11
Этажей в доме	14
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	балкон

3-к.квартира, 66.7 м², 13 эт.**7 220 000.-**

Количество комнат	3
Общая площадь	66.7 м ²
Цена за м ²	108 246.-
Жилая площадь	43.6 м ²
Площадь кухни	5.8 м ²
Этаж	13
Этажей в доме	14
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	

1-к.квартира, 41.4 м², 14 эт.**5 300 000.-**

Количество комнат	1
Общая площадь	41.4 м ²
Цена за м ²	128 019.-
Жилая площадь	19 м ²
Площадь кухни	8.8 м ²
Этаж	14
Этажей в доме	14
Тип санузла	Совмещенный
Наличие лоджии	

1-к.квартира, 41.4 м², 14 эт.**5 300 000.-**

Количество комнат	1
Общая площадь	41.4 м ²
Цена за м ²	128 019.-
Жилая площадь	19 м ²
Площадь кухни	8.8 м ²
Этаж	14
Этажей в доме	14
Тип санузла	Совмещенный
Наличие лоджии	

2-к.квартира, 69.7 м², 1 эт.**7 220 000.-**

Количество комнат	2
Общая площадь	69.7 м ²
Цена за м ²	103 587.-
Жилая площадь	37.8 м ²
Площадь кухни	11.9 м ²
Этаж	1
Этажей в доме	14
Тип санузла	Раздельный
Наличие лоджии	

3-к.квартира, 65.3 м², 7 эт.**7 220 000.-**

Количество комнат	3
-------------------	---

**1-к.квартира, 41.4 м², 12 эт.****3-к.квартира, 65.3 м², 12 эт.****2-к.квартира, 65.2 м², 2 эт.****2-к.квартира, 65.2 м², 3 эт.**

Общая площадь	65.3 м ²
Цена за м ²	110 567.-
Жилая площадь	39.1 м ²
Площадь кухни	5.9 м ²
Этаж	7
Этажей в доме	14
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

5 300 000.-

Количество комнат	1
Общая площадь	41.4 м ²
Цена за м ²	128 019.-
Жилая площадь	19 м ²
Площадь кухни	8.8 м ²
Этаж	12
Этажей в доме	14
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

7 220 000.-

Количество комнат	3
Общая площадь	65.3 м ²
Цена за м ²	110 567.-
Жилая площадь	39.1 м ²
Площадь кухни	5.9 м ²
Этаж	12
Этажей в доме	14
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

7 220 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	65.2 м ²
Цена за м ²	110 736.-
Жилая площадь	31.1 м ²
Площадь кухни	13.8 м ²
Этаж	2
Этажей в доме	14
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

7 220 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	65.2 м ²
Цена за м ²	110 736.-



Жилая площадь	31.1 м ²
Площадь кухни	13.8 м ²
Этаж	3
Этажей в доме	14
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

2-к.квартира, 65.2 м², 4 эт.



7 220 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	65.2 м ²
Цена за м ²	110 736.-
Жилая площадь	31.1 м ²
Площадь кухни	13.8 м ²
Этаж	4
Этажей в доме	14
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

2-к.квартира, 65.2 м², 6 эт.



7 220 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	65.2 м ²
Цена за м ²	110 736.-
Жилая площадь	31.1 м ²
Площадь кухни	13.8 м ²
Этаж	6
Этажей в доме	14
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия