

Продажа Помещение свободного назначения 288 м²



[Ссылка на объект](#)

14 500 000.-

50 347.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Ленинский

Станция метро:

Площадь Карла Маркса

Адрес объекта:

г Новосибирск, ул Станиславского, д 11

Общая площадь:

288 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

-1

Этажность дома:

8

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Отделка:	Чистовая
Тип здания:	Жилой дом
Планировка офисного помещения:	Открытая
Тип НДС:	НДС не облагается
Статус земли:	Поселений

Описание

**Лучшее предложение на рынке!
Отличное помещение по суперцене! 230 кв. м. на первой линии - ул
Станиславского 11!**

Преимущества локации:

- Первая линия
- Густонаселённый жилмассив
- Огромный автомобильный и пешеходный трафик
- Одна из главных транспортных развязок города - пл. Станиславского
- Остановка общественного транспорта

Привлекательность объекта:

- Удобная парковка перед помещением
- ДВА входа
- Функциональная планировка под любые задачи
- Красивый ремонт

Потенциал объекта:

- Под собственные задачи
- В качестве арендного бизнеса с целью получения пассивного дохода
- Возможность сделать зонирование помещений под нужный формат

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любая форма оплаты

Новактив - Агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью - надёжно, быстро, комфортно!
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых!
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Александр Горн

Телефон: [79231112095](tel:79231112095)

Email: gornA@novactiv.ru

Фотографии объекта





