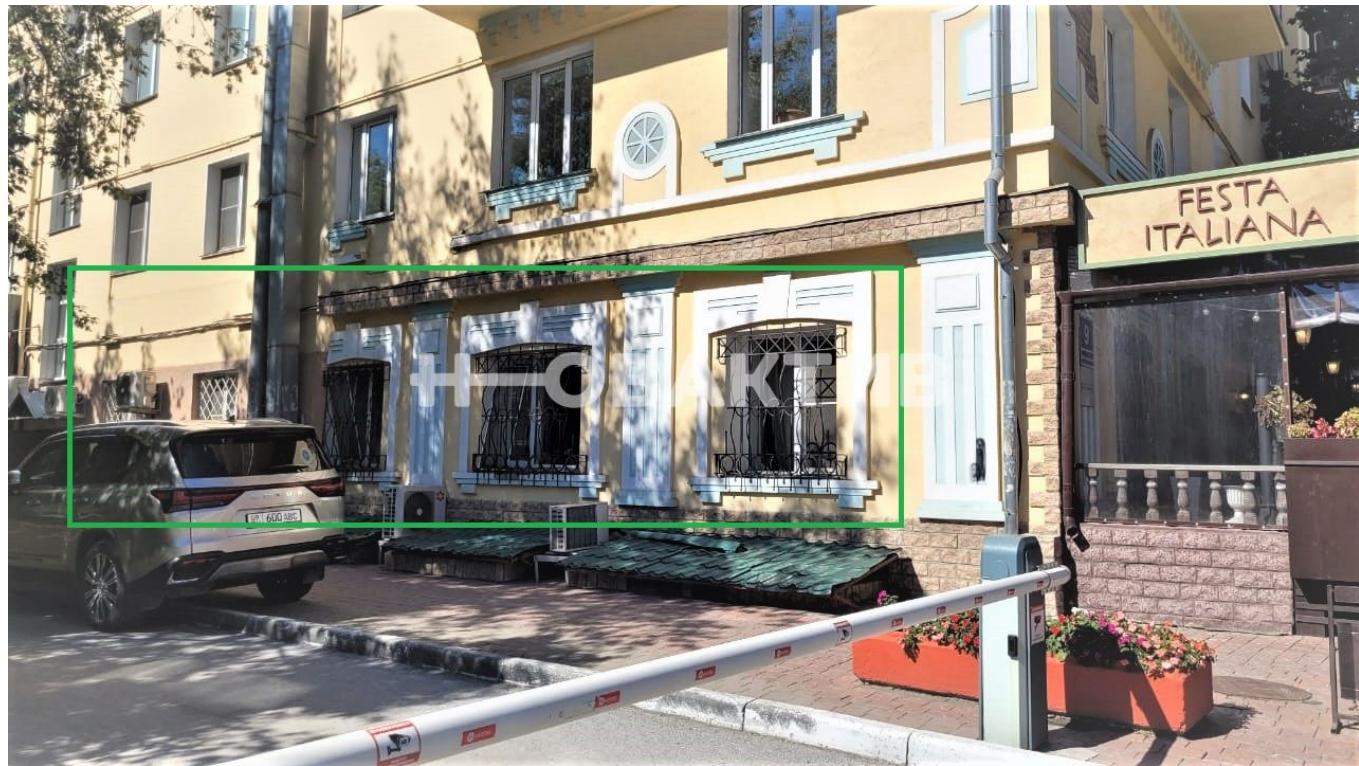


Аренда Помещение свободного назначения 147.4 м²

[Ссылка на объект](#)**100 000.-** Месяц**678.-** за м²

Тип сделки:

Аренда

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Центральный

Станция метро:

Площадь Ленина

Адрес объекта:

г Новосибирск, ул Серебренниковская, д 9

Стоимость указана за:

Месяц

Общая площадь:

147.4 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

1

Этажность дома:

6

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Отделка:

Офисная

Тип здания:

Планировка офисного помещения:

Тип НДС:

Жилой дом

Кабинетная

НДС не облагается

Описание

Аренда коммерческого помещения!

Преимущества локации:

Отличная транспортная развязка

Первая линия

Центр города

Высокий автомобильный трафик

Привлекательность объекта

1 линия, отдельный вход

В помещении выполнен частично ремонт

Круглосуточный доступ

Кабинетная система (возможно сделать опен спейс)

Потенциал объекта

Под офис в центре города

Под магазин

Под пункт выдачи

Под СКЛАД

Под не большое не шумное производство

Любая сфера на ваш выбор

Описание объекта

Центральная вода, отопления, канализация

Электрическая мощность 10 кВт

Высота потолков 4 метра

Большие окна

Светлые солнечные офисы.

2 санузла

Нет несущих стен – можно объединить

Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение

**Специалист по коммерческой
недвижимости
Герасимова Анжела
Email: gerasimova@novactiv.ru**

Фотографии объекта



