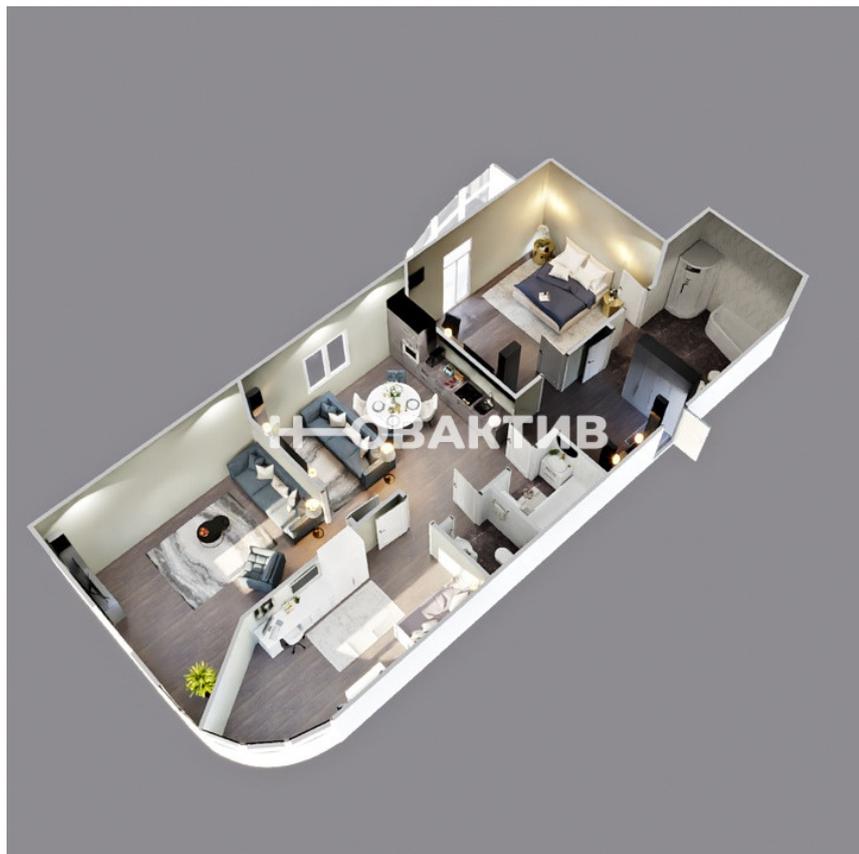


Продажа 3-к. квартира, 107.7 м², 19/25 эт.



[Ссылка на объект](#)

13 200 000.-

122 562.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Адрес объекта:

Россия, Новосибирск, улица Лескова, 25

Количество комнат:

3

Год постройки дома:

2019 г.

Общая площадь:

107.7 м²

Жилая площадь:

57.76 м²

Площадь кухни:

19.3 м²

Этаж:

19

Этажей в доме:

25

Тип санузла:

Раздельный

Тип балкона:

балкон

Ремонт:	Требуется
Состояние объекта:	отличное
Наличие телефона:	нет
Наличие интернета:	нет
Наличие мебели:	нет
Мусоропровод:	нет
Вид из окон:	на улицу
Высота потолков в метрах:	3 м.
Тип дома:	монолитный
Тип сделки:	Прямая продажа
Тип комнат:	оба варианта

Описание

КВАРТИРА В ЗАДАТКЕ

В продаже квартира в доме повышенной комфортности, высота потолков 3 метра!

- Общая площадь 109м2
- Удобная планировка с изолированными комнатами, двумя сан узлами, просторной кухней и гардеробной.
- Квартира расположена на 19 этаже, с которого открывается красивый вид на город.
- Она готова к ремонту на Ваш вкус. Отлично подойдет большой семье, места точно хватит всем.
- Подъезд оборудован домофоном и видеокамерами. Три бесшумных лифта, в том числе грузовой.
- Двор оборудован благоустроенной современной закрытой детской и спортивной площадкой на любой возраст ребенка, есть собственный скейт парк. Двор без машин, вокруг Вас ландшафтный дизайн, фонтан и поющие птички. Отличное место для отдыха детей и взрослых.
- Закрытая охраняемая территория, подземный паркинг с прямым доступом из лифта.

- Удобная транспортная развязка: в 2х минутах ходьбы автобусная остановка, в 15 минутах станция метро Октябрьская.
- ЖК укомплектован объектами инфраструктуры. В пешей доступности торговые центры, магазины и кафе, аптеки, ВУЗы, школы, детские сады, спортивные клубы, поликлиника.
- Быстрый выход на сделку
- Квартира более 5 лет в собственности
- Обременения нет
- Подходит под любые формы расчетов

Показ в день обращения, звоните!



**Специалист по жилой недвижимости
Гредасов Роман**

Телефон: [79231157132](tel:79231157132)

Email: gredasov@novactiv.ru

Фотографии объекта





