

Продажа 5-к. квартира, 161.3 м², 5/10 эт.



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

15 600 000.-

96 714.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Центральный

Станция метро:

Красный проспект

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, улица
Мичурина, 20/1**

Количество комнат:

5

Тип дома:

кирпичный

Год постройки дома:

1994 г.

Общая площадь:	161.3 м²
Жилая площадь:	106.6 м²
Площадь кухни:	17.4 м²
Этаж:	5
Тип сделки:	Прямая продажа
Этажей в доме:	10
Тип санузла:	3
Тип балкона:	3 лоджии
Ремонт:	частичный ремонт
Состояние объекта:	нормальное
Наличие телефона:	нет
Наличие интернета:	да
Наличие мебели:	нет
Мусоропровод:	да
Вид из окон:	во двор и на улицу
Высота потолков в метрах:	2.6 м.
Тип комнат:	Изолированные

Описание

Эксклюзивное предложение в центре г.Новосибирск.

Просторная 5комнатная квартира общей площадью 161,3 м2.

Отличная планировка, все комнаты изолированы. Квартира очень светлая, 5 этаж, 3 застекленные лоджии. Окна выходят во двор и на улицу (ул.Некрасова). Тихий центр. В шаговой доступности 3 станции метро (Красный проспект, Сибирская, Гагаринская). Рядом находятся ТРЦ Галерея Новосибирск, ТЦ Юпитер, бассейн Спартак, медицинские центры, Центральный рынок, другие магазины, рестораны, кофейни, т.д. Во дворе: школа, детский сад.

В квартире новые пластиковые окна и лоджии, заменены все сантехнические коммуникации, батареи, приборы учета.

Закрытый просторный, ухоженный двор, въезд ограничен шлагбаумами. Парковка во дворе дома. Детские площадки. В подъезде новый ремонт и новый лифт. Установлен домофон.

Чистая продажа! Один собственник, никаких обременений.



**Руководитель отдела продаж по
жилой недвижимости**

Чанышева Мария

Телефон: [79231055397](tel:79231055397)

Email: chanysheva@novactiv.ru

Фотографии объекта





