

Продажа Помещение свободного назначения 5001 м²



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**7 000 000.-****1 399.- за м²**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Издревая

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирский район,
Барышевский сельсовет,
железнодорожная станция Издревая,
Речная улица, 35**

Общая площадь:

5001 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:	1
Этажность дома:	1
Тип парковки:	На улице
Вход:	С улицы
Отделка:	Офисная
Тип здания:	Административное здание
Планировка офисного помещения:	Кабинетная
Тип НДС:	НДС не облагается
Статус земли:	Поселений

Описание

В продаже база отдыха!

Комиссия для покупателя 0%

Преимущества локации:

- Менее 30 км от центра Новосибирска
- Вокруг девственные леса
- Вся необходимая инфраструктура есть в Барышево (менее 10 км)
- До Ж.Д. станции 15 минут пешком

Привлекательность объекта:

- 50 соток природы
- Есть жилой дом 192 кв.м.
- Ухоженный участок

Потенциал объекта:

- Данный лот идеально подходит для постройки банного комплекса
- Арендный потенциал объекта 500 000 рублей!

Описание объекта:

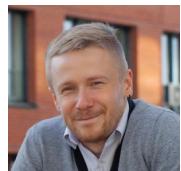
- 50 соток земли
- Дом на 192 кв.м. и множество хоз. построек
- 25 кВт электричества

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

Новактив агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос



**Брокер по коммерческой
недвижимости
Прейзнер Никита**
Email: preizner@novactiv.ru

Фотографии объекта

