

Продажа 3-к. квартира, 101.6 м², 1/6 эт.

[Ссылка на объект](#)

14 000 666.-

137 801.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Октябрьский

Станция метро:

Октябрьская

Адрес объекта:

г Новосибирск, ул Кирова, д 108/1

Количество комнат:

3

Год постройки дома:

2007 г.

Общая площадь:

101.6 м²

Жилая площадь:

50.6 м²

Площадь кухни:

19.9 м²

Этаж:

1

Этажей в доме:

6

Тип санузла:

Раздельный

Тип балкона:	лоджия
Ремонт:	Дизайнерский
Состояние объекта:	отличное
Вид из окон:	во двор и на улицу
Тип дома:	кирпичный
Тип сделки:	Прямая продажа
Тип комнат:	Изолированные

Описание

Продается 3комнатная квартира по адресу: Новосибирск, Октябрьский район, улица Кирова, дом 108/1

Описание квартиры:

Квартира общей площадью 98,6 кв. м. расположена на 1 этаже.

Спальня площадью 18,8 квадратных метров оборудована двуспальной кроватью, комодом, прикроватными тумбами и телевизором.

Детская комната площадью 19.7 В ней установлен письменный стол с кроватью на втором ярусе.

Жилая комната площадью 12.1 с большим и вместительным шкафом.

Кухня площадью 19,9 кв.м оснащена шкафами, раковиной, холодильником, электрической плитой и вытяжкой, барной стойкой. Также здесь обустроена зона отдыха с большим диваном и телевизором. Из комнаты выход на лоджию.

Санузел раздельный, с полным набором сантехники, включая душевую кабину с ванной, раковину, стиральную машину и сушилку для полотенец. Также имеется просторный туалет с унитазом и раковиной.

Прихожая просторна и функциональна, оборудована шкафомкупе, полками и вешалками для удобного хранения вещей.

Характеристики дома и придомовой территории:

Дом класса бизнес был построен в 2007 году. В здании ухоженные подъезды и приличные соседи. Рядом с жилым комплексом имеется парковка. Закрытый двор.

Местоположение:

Возле дома есть вся необходимая инфраструктура. В шаговой доступности продуктовый магазин, аптека (1 минут пешком), детские сады и школы, университет (от 5 мин пешком), банки, салоны красоты, кафе, ПВЗ Озон и многое другое. Удобная транспортная развязка.

Ближайшая остановка общественного транспорта в трех минутах ходьбы. Рядом расположены станции метро "Октябрьская" и "Речной вокзал" (15 минут пешком).

Дополнительная информация:

Быстрый выход на сделку

Прямая продажа

Подходит под любые формы расчетов

Возможен торг

Новактив агентство недвижимости:

Любые сделки с недвижимостью надежно, быстро, комфортно!

Работаем только по Эксклюзивному договору

С Вами работает Команда профессионалов.



Специалист по жилой недвижимости
Сержантов Сергей

Телефон: [79231159149](tel:79231159149)

Email: serzhantov@novactiv.ru

Фотографии объекта









