

## Продажа Дача 16 м<sup>2</sup> на участке 4 сот.



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**480 000.-**

**30 000.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Дома, дачи, коттеджи**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**Новосибирский**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирский район,  
Берёзовский сельсовет, садовое  
некоммерческое товарищество  
Мелиоратор, 123**

Тип объекта:

**Дача**

Тип дома:

**деревянный**

Общая площадь:	<b>16 м<sup>2</sup></b>
Площадь участка:	<b>4 сот.</b>
Количество этажей:	<b>1</b>
Подвальное помещение:	<b>нет</b>
Год постройки:	<b>1995</b>
Материал стен:	<b>Бревно</b>
Тип участка:	<b>садовый</b>
Санузел:	<b>на улице</b>
Душ:	<b>отсутствует</b>
Удобства:	<b>На улице</b>
Ремонт:	<b>Косметический</b>
Количество комнат:	<b>1</b>

## Описание

По объекту внесен задаток.

В продаже садовый участок с летним домом в Садовом товариществе "Мелиоратор".

СНТ "Мелиоратор" расположен по линии электрички, станция "Новородниковый". От станции до дачного участка 10 минут пешком (4 линия).

Живописные места, река Иня рядом. 3 магазина рядом.

В доме проведено электричество, установлен счетчик. Хороший сухой участок без грунтовых вод. Весной и в дождливую погоду не подтапливается.

Очень плодородная земля. На участке растут яблоня, малина, черная смородина, клубника, крыжовник, вишня. Замечательный урожай капусты, тыквы, т.д.

Большой капитальный парник. Есть поливочная вода и скважина. На участке есть сарай (3,30 X 2,20м).

Ждем Вас на просмотры!



**Специалист по жилой недвижимости**  
**Свечникова Анастасия**

Телефон: [79231086437](tel:79231086437)

Email: [svechnikova@novactiv.ru](mailto:svechnikova@novactiv.ru)

## Фотографии объекта











