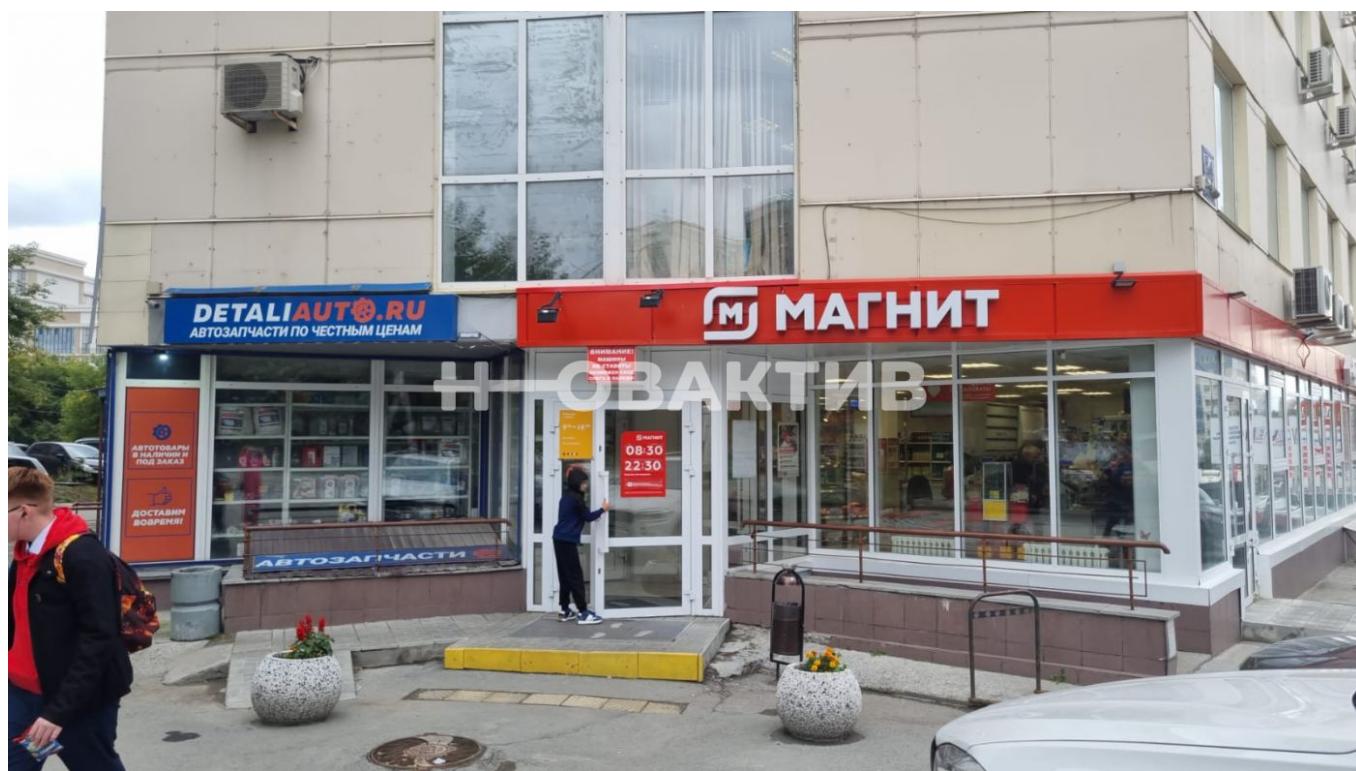


**Продажа Офисное помещение 114 м<sup>2</sup>**[Ссылка на объект](#)**10 600 000.-****92 982.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**Дзержинский**

Адрес объекта:

**г Новосибирск, ул Красина, зд 54**

Общая площадь:

**114 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Офисное помещение**

Этаж:

**2**

Этажность дома:

**17**

Тип парковки:

**На улице**

Вход:

**С улицы**

Отделка:

**Офисная**

Тип здания:

**Жилой дом**

Планировка офисного помещения:

**Кабинетная**

Тип НДС:

**Упрощенная система налогообложения**

**Описание****В Продаже шикарное офисное помещение!****КОМИССИЯ ПОКУПАТЕЛЯ 0%****Преимущества локации:**

- Удобная локация
- Близость к ул. Гоголя, ул. Фрунзе

**Привлекательность объекта:**

- Площадь помещения 114 кв.м.
- Удобная транспортная развязка
- Рядом остановка
- Коммуникации имеются

**Потенциал объекта:**

- Использование для своих целей, для сдачи в аренду, и т.д.

**Описание объекта:**

- Помещение находится на 2 ом этаже
- Хорошие подъездные пути
- В данном помещении находится санузел и мокрая точка.
- Высота потолков 2,80
- Выполнен качественный ремонт

**Условия сделки:**

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

**Новактив агентство недвижимости:**

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос

**Специалист по коммерческой  
недвижимости**  
**Никонорова Кристина**  
Email: [nikonorova@novactiv.ru](mailto:nikonorova@novactiv.ru)

**Фотографии объекта**



