

**Аренда Здание 58 м<sup>2</sup>**[Ссылка на объект](#)**30 000.- Месяц****517.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Аренда**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Искитим**

Адрес объекта:

**Новосибирская обл, Искитимский р-н,  
поселок Керамкомбинат, ул  
Центральная, зд 38/1**

Стоимость указана за:

**Месяц**

Общая площадь:

**58 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Здание**

Этажность дома:

**1**

Тип парковки:

**На улице**

Вход:

**С улицы**

Отделка:

**Чистовая**

Тип здания:

**Административное здание**

Планировка офисного помещения:

Тип НДС:

Статус земли:

**Открытая**

**НДС не облагается**

**Поселений**

## Описание

### Преимущества локации:

- Высокий трафик
- Находится внутри спального района
- Отдельно стоящее здание

### Привлекательность объекта:

- Отличный ремонт
- Установлен кондиционер и охранная сигнализация
- Наличие мокрой точки
- Свободная планировка

### Условия сделки:

- Арендатор оплачивает первый месяц аренды и обеспечительный платеж
- Любые формы оплаты

### Новактив агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос



**Специалист по коммерческой  
недвижимости  
Хрипкова Анастасия**  
Телефон: [79231099871](tel:79231099871)  
Email: [khrripkova@novactiv.ru](mailto:khrripkova@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

