

Продажа 1-к. квартира, 34 м², 2/17 эт.



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

4 990 000.-

146 764.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Дзержинский

Станция метро:

Берёзовая роща

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, улица Адриена
Лежена, 36**

Количество комнат:

1

Год постройки дома:

2021 г.

Общая площадь:

34 м²

Площадь кухни:	10 м²
Этаж:	2
Этажей в доме:	17
Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	балкон
Ремонт:	Косметический
Состояние объекта:	отличное
Вид из окон:	на улицу
Тип дома:	панельный
Тип сделки:	Прямая продажа
Тип комнат:	Изолированные

Описание

Квартира нашла своего покупателя! В ЗАДАТКЕ!!

Успей купить квартиру в отличном в 5ти минутах ходьбы до станции метро Золотая Нива. А это значит вы легко и быстро сможете уехать в любую точку города.

Описание квартиры:

Общая площадь 34.7 кв.м без учета балкона.

Удобная планировка с изолированными комнатами, уютной и просторной кухней. Квартира расположена в новом доме, который находится внутри жилмассива где тишина и спокойствие. Но в тоже время вблизи одной из лучших транспортных развязок. Застройщик Расцветай это застройщик №1 в стране, который строит одни из самых лучших домов в городе.

Высота потолков 2.5 м.

Квартира расположена на 2ом этаже 17ти этажного дома.

Выполнен современный ремонт в пастельных тонах, качественная входная дверь. Шикарная ванная комната.

Характеристика дома и придомовой территории:

Материал дома монолит.

Подъезд оборудован домофоном с видеонаблюдением.

2 лифта пассажирский и грузовой.

Двор оборудован детской площадкой.
Имеется наземная парковка с видеонаблюдением и шлагбаумом.

Преимущества локации:

Дом расположен в 5ти минутах ходьбы от метро Золотая Нива.

В шаговой доступности расположены:

остановки общественного транспорта;

торговые и развлекательные центры;

поликлиники и аптеки;

Новосибирский Государственный Аграрный Университет;

детские сады 401, 428 и тд.

Школа 7, лицей 117, прогимназия

Дополнительная информация:

1 взрослый собственника.

Квартира без обременений..

Материнский капитал не использовался.

Прямая продажа.

Подходит под любые формы расчетов.

Новактив агентство недвижимости:

Любые сделки с недвижимостью надежно, быстро, комфортно!

Работаем только по Эксклюзивному договору.

С Вами работает Команда профессионалов.



Ваш менеджер

Фотографии объекта











