

## Продажа Складское помещение 602 м<sup>2</sup>



[Ссылка на объект](#)

**27 000 000.-**

**44 850.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**Дзержинский**

Адрес объекта:

**г Новосибирск, Гусинобродское шоссе, д 31**

Общая площадь:

**602 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Складское помещение**

Этаж:

**-1**

Этажность дома:

**3**

Тип парковки:

**На улице**

Вход:

**С улицы**

Отделка:

**Чистовая**

Тип здания:

**Административное здание**

Планировка офисного помещения:

**Открытая**

Тип НДС:

**НДС не облагается**

Статус земли:

**Поселений**

## Описание

Продажа готового бизнеса!

Торговое помещение 602 м<sup>2</sup> с крупным арендатором!

**Комиссия для покупателя 0%**

**Выгодное и уникальное предложение!**

## Преимущества локации:

Транспортная развязка

Большой пешеходный трафик

Подъездные пути

## Привлекательность объекта:

Грузовой подъемник

Открытая и просторная площадка

## Описание объекта:

Грузовой подъемник на 3 тонны

Место для разгрузки, парковка

Мощность 50кВт

## Условия сделки:

Быстрый выход на сделку

Любые формы оплаты

Возможен обмен

## Новоактив агентство недвижимости:

Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно!

Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых!

Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос.



### Специалист по коммерческой недвижимости

**Кузнецов Олег**

Телефон: [79231076848](tel:79231076848)

Email: [kuznetsov.o@novactiv.ru](mailto:kuznetsov.o@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

