

**Продажа 1 комн. 11.7 м<sup>2</sup> в 2-комн.кв.**[Ссылка на объект](#)**1 500 000.-****128 205.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Станция метро:

Адрес объекта:

Площадь комнаты:

Комнат в квартире:

Этаж:

Этажей в доме:

Кол-во комнат в сделке:

Тип санузла:

Балкон/лоджия застеклен(а):

**Продажа****Комнаты****Новосибирская область****Новосибирск****Заельцовский****Заельцовская****г Новосибирск, тер Горбольницы, д 1****11.7 м<sup>2</sup>****2****4****9****1****раздельный****без балкона/лоджии застеклен и не застеклен**

Общая площадь квартиры:

**11.7 м²**

Тип дома:

**кирпичный**

## Описание

Лучшая цена!!! Предлагается Вашему вниманию комната в общежитии по адресу: г. Новосибирск территория горбольницы дом 1

Характеристика дома и придомовой территории: Площадь комнаты 11,7 м2

Светлая, уютная комната, расположена на комфортном 4м этаже, окно выходит во двор, в секции на ДВЕ комнаты!

Санузел с полноценной ванной, всего на двух хозяев

Материал дома кирпич

Очень чистый и ухоженный подъезд

Косметический ремонт

Преимущество локации: Прекрасный район для жизни. Все нужное рядом, очень удачная локация дома две минуты до остановки общественного транспорта: много маршрутов можно добраться в любой район города без пересадки.

До метро Заельцовская 20 минут пешком, магазины, аптеки все в шаговой доступности

Также в шаговой доступности много учебных заведений комната отлично подходит как для проживания, так и для сдачи в аренду: всегда есть спрос

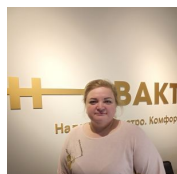
Разумный торг!!!!!!

Перед домом всегда есть парковочные места

Дополнительная информация: Быстрый выход на сделку НОВАКТИВ агентство недвижимости!

Любые сделки с недвижимостью: надежно, быстро, комфортно!

С вами работает КОМАНДА ПРОФЕССИОНАЛОВ!



**Специалист по жилой недвижимости**  
**Асмакова Ольга**

Email: [asmakova@novactiv.ru](mailto:asmakova@novactiv.ru)

## Фотографии объекта



