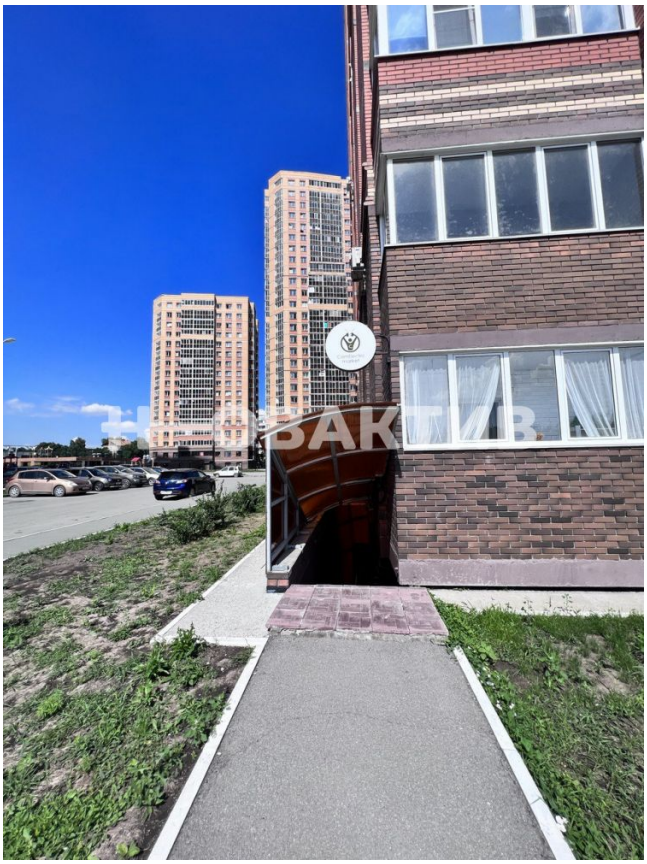
Аренда Помещение свободного назначения 83.6 м²



Ссылка на объект

59 000.- Месяц

705.- за м²

Тип сделки:	**Аренда**
Тип недвижимости:	**Коммерческая недвижимость**
Регион:	**Новосибирская область**
Населенный пункт:	**Новосибирск**
Адрес объекта:	**г Новосибирск, ул Сержанта Коротаева, д 9/1**
Стоимость указана за:	**Месяц**
Общая площадь:	**83.6 м²**
Вид объекта:	**Помещение свободного назначения**
Этаж:	**-1**
Этажность дома:	**25**
Тип парковки:	**На улице**
Вход:	**С улицы**
Отделка:	**Офисная**

Тип здания:	**Жилой дом**
Планировка офисного помещения:	**Кабинетная**
Тип НДС:	**НДС не облагается**

Описание

Аренда Универсального помещения 83.6 м²

Комиссия арендатора 0%

Преимущества локации:

- **Жилой комплекс Черемушки сдан в 4м квартале 2019года**
- Выделенная территория с численностью квартир 498
- Новые облагороженные площадки для детей, спорта и отдыха.
- 149 парковочных мест на территории
- До ближайшей автобусной остановки 2 мин, и еще 2 остановки в 4 минутах пешком.

Привлекательность объекта:

- **1 линия, цокольный этаж,**
- **Отдельный вход**
- **Свежий ремонт!**
- **Оборудовано охранной сигнализацией и видеонаблюдением**

Описание объекта:

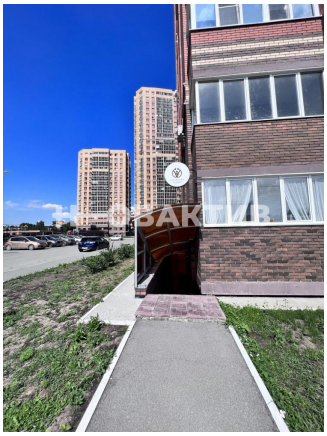
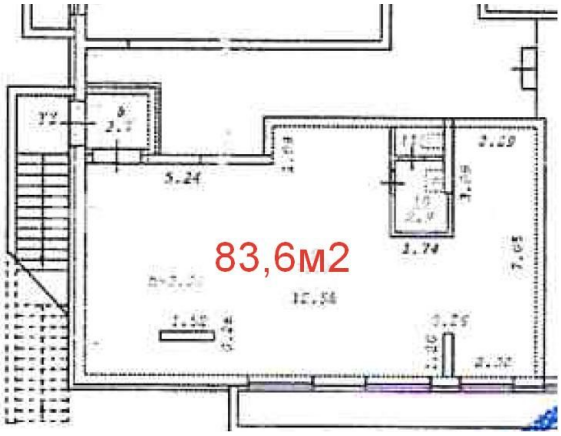
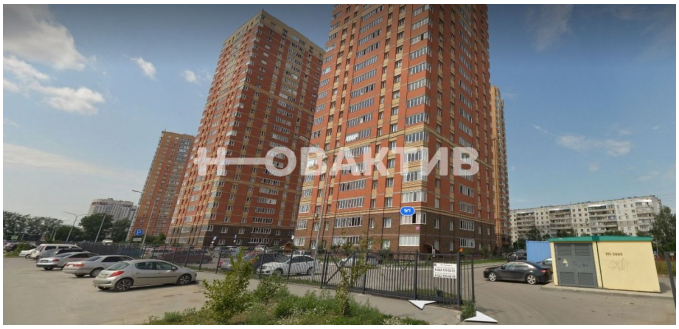
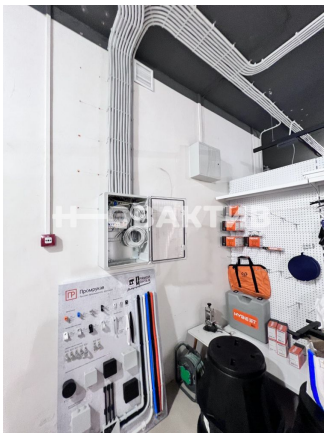
- Кабинетная система, высота потолков 3 м.
- 1 сан узел
- С/У расположен по центру помещения, что позволяет разместить мокрые точки в любом месте.
- Отдельный вход

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

Новактив агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос

Специалист по коммерческой недвижимости
Блинов Александр
Телефон: 79231087488
Email: blinov@novactiv.ru

Фотографии объекта