

Продажа 2-к. квартира, 55.7 м², 13/16 эт.



[Ссылка на объект](#)

8 300 000.-

149 012.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Заельцовский

Станция метро:

Заельцовская

Адрес объекта:

г Новосибирск, ул Залесского, д 8/1

Количество комнат:

2

Год постройки дома:

2019 г.

Общая площадь:

55.7 м²

Жилая площадь:

33 м²

Площадь кухни:

7 м²

Этаж:

13

Этажей в доме:

16

Тип санузла:

Раздельный

Тип балкона:

лоджия

Ремонт:

Дизайнерский

Состояние объекта:

отличное

Наличие мебели:

да

Вид из окон:

во двор

Тип дома:

кирпичный

Тип сделки:

Прямая продажа

Тип комнат:

оба варианта

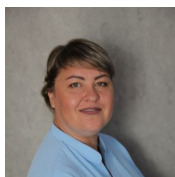
Описание

Продажа 2 квартира 55,7 м² по ул.Залесского

Квартира в новом доме с хорошим ремонтом и отличным панорамным видом на сосновый бор.

Два университета в шаговой доступности, СГУПС и НГМУ. Огороженная территория дома под видеонаблюдением.

- Общая площадь -55,7м², жилая -33м², кухня – 7м² · Удобная планировка с изолированной спальней оборудованной гардеробной, просторной кухней-гостиной.
- Сделан современный дизайнерский ремонт. В квартире остается кухонный гарнитур со всей встроенной техникой, а также все встроенные шкафы.
- Материал дома кирпич
- Подъезд оборудован домофоном и видеокамерами. Два лифта пассажирский и грузовой.
- Двор оборудован благоустроенной современной закрытой детской и спортивной площадкой.
- Удобная транспортная развязка: в 5 минутах ходьбы автобусная остановка, до станции метро 1.5км
- Для прогулок и отдыха в шаговой доступности расположены парк культуры и сквер
- Микрорайон укомплектован объектами коммерческой и социальной инфраструктуры. В пешей доступности торговые центры, магазины и кафе, аптеки, ВУЗы, школы, детские сады, спортивные клубы, поликлиника.
- Быстрый выход на сделку
- Один взрослый собственник
- Обременения нет, материнский капитал не использовался
- Прямая продажа
- Подходит под любые формы расчетов Новоактив - агентство недвижимости
- Любые сделки с недвижимостью - надежно, быстро, комфортно!
- Работаем только по Эксклюзивному договору



Специалист по жилой недвижимости
Измайлова Олеся
Email: izmailova@novactiv.ru

Фотографии объекта

