

## Аренда Помещение свободного назначения 67 м<sup>2</sup>



[Ссылка на объект](#)

**75 000.-** Месяц

**1 119.-** за м<sup>2</sup>

Тип сделки:

**Аренда**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**Калининский**

Адрес объекта:

**г Новосибирск, ул Менделеева, д 13А**

Общая площадь:

**67 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Помещение свободного назначения**

Этаж:

**1**

Этажность дома:

**2**

Тип парковки:

**На улице**

Вход:

**С улицы**

Отделка:

**Чистовая**

Тип здания:

**Административное здание**

Планировка офисного помещения:

**Открытая**

## Описание

**Лучшее предложение!!! Аренда помещения 149м2**

**Комиссия для арендатора 0%**

### Преимущества локации:

- Высокий трафик
- **Внутри густонаселённого района:** 6 многоэтажных домов, 1100 квартир
- До автобусной остановки 200м

### Привлекательность объекта:

- 1й этаж, отдельный вход
- Удобные подъездные пути
- Возможно использовать под любой вид бизнеса
- Трафик создаёт магазин Ярче

### Описание объекта:

- Общая площадь 67м2
- Высота потолков 3,8 м.
- Есть место под рекламную вывеску.
- Парковка у входа

### Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты

### Новоактив агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надёжно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос



**Ваш менеджер**

## Фотографии объекта

