

Продажа Помещение свободного назначения 69 м²

[Ссылка на объект](#)**10 200 000.-****147 826.- за м²**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Калининский

Адрес объекта:

г Новосибирск, ул Танковая, д 25/1

Общая площадь:

69 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

1

Этажность дома:

5

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Отделка:

Офисная

Тип здания:

Планировка офисного помещения:

Тип НДС:

Жилой дом

Кабинетная

НДС не облагается

Описание

**Отличное предложение! В продаже торговое помещение первый этаж!
Имеется арендатор!**

Комиссия покупателя 0 %

Преимущества локации:

- Первый этаж
- Имеется арендатор
- По близости остановка транспорта

Привлекательность объекта:

- Первый этаж
- Часть помещения сдано в аренду

Потенциал объекта:

- Сдать в аренду
- Покупка под свой вид деятельности

Описание объекта:

- Высота потолков 3,0 м.
- Мощность 10 кВт.
- Отопление
- 2 входа в помещение
- 1 сан. узла
- Дополнительно имеется подсобное помещение 20 кв.м.

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Юридическое сопровождение

Новактив агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос

**Специалист по коммерческой
недвижимости
Никонорова Кристина
Email: nikonorova@novactiv.ru**

Фотографии объекта

