

Продажа 3-к. квартира, 65.9 м², 7/9 эт.

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**9 700 000.-****147 192.- за м²****Тип сделки:****Тип недвижимости:****Регион:****Населенный пункт:****Станция метро:****Адрес объекта:****Количество комнат:****Год постройки дома:****Общая площадь:****Жилая площадь:****Продажа****Квартиры - вторичное жильё****Новосибирская область****Новосибирск****Золотая Нива****Россия, Новосибирск, улица Гаранина, 21****3****1979 г.****65.9 м²****39.4 м²**

Площадь кухни:	7.1 м²
Этаж:	7
Этажей в доме:	9
Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	2 лоджии
Ремонт:	Косметический
Состояние объекта:	отличное
Наличие интернета:	да
Вид из окон:	во двор и на улицу
Высота потолков в метрах:	2.7 м.
Тип дома:	кирпичный
Тип сделки:	Прямая продажа
Тип комнат:	Изолированные

Описание

Продажа 3х комнатной квартиры 65,9 кв.м

Свободная продажа, без обременений и долгов, материнский капитал не использовался, один взрослый собственник

Описание квартиры:

Общая площадь 65,9 кв.м

Квартира расположена на 7 этаже 9 этажного кирпичного дома

Санузел совмещенный, в плитке

Очень удачная планировка, все комнаты изолированные

Окна выходят на две стороны

Квартира ухоженная, со свежим ремонтом, балкон застеклен

Квартира очень теплая

Покупателю остается новый кухонный гарнитур

Характеристики дома и придомовой территории:

Дом кирпичный

Подъезд чистый, ухоженный, оборудован домофоном

Всегда есть место для парковки автомобиля

Преимущества локации:

Инфраструктура района полностью развита

Два детских сада, гимназия №11 Гармония, Сибирский региональный центр фехтования Станислава Позднякова, сквер, храм царя Николая, Новосибирский государственный аграрный университет, магазины, аптеки, отделения банков и многое другое, всё в пешей доступности

До метро Золотая Нива 17 минут ходьбы



Ваш менеджер

Фотографии объекта





