

Продажа Здание 1510 м²



[Ссылка на объект](#)

11 900 000.-

7 880.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Кемеровская область

Населенный пункт:

Прокопьевск

Район/Микрорайон:

Рудничный

Адрес объекта:

**Кемеровская область - Кузбасс, г
Прокопьевск, ул Лесная, д 18**

Общая площадь:

1510 м²

Вид объекта:

Здание

Этаж:

1

Этажность дома:

4

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Отделка:

Офисная

Тип здания:

Административное здание

Планировка офисного помещения:

Кабинетная

Тип НДС:

НДС включен

Описание

Продам отдельно стоящее здание 4 этажа

г. Прокопьевск подходит под любой вид деятельности

Преимущества локации

Кемеровская область, г. Прокопьевск

Ул. Лесная 18. Рудничный район

В шаговой доступности автобусные остановки

Привлекательность объекта

Отдельно стоящее четырёхэтажное здание, можно использовать под любой вид бизнеса

Своя автопарковка возле здания

Описание объекта

Отдельно стоящее административное здание: 4 этажа и подвал (цокольный этаж)

Общая площадь здания 1509,8 квадратных метров

Материал стен кирпич

Собственное отопление, угольная котельная на территории

Вода и канализация центральная

Своя электроподстанция на 100 кВт с возможностью увеличения (при необходимости)

Первый этаж сдан в аренду

По остальным этажам здания частично надо делать ремонт

Потенциал объекта

Для офиса сотрудников крупной юридической или частной организации, компании

Для перепланировки и размещения сотрудников при работе вахтовым методом

Для организации собственного бизнеса всех видов деятельности в одном месте

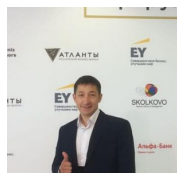
Условия сделки:

Прямая продажа от собственника, помощь в оформлении документов

Быстрый выход на сделку

Любые формы оплаты, дисконт обсуждается от формы расчета

Юридическое сопровождение сделки



Специалист по коммерческой недвижимости

Батура Денис

Телефон: [79231132339](tel:79231132339)

Email: batura@novactiv.ru

Фотографии объекта



