

Продажа 1-к. квартира, 35.5 м², 2/17 эт.

[Ссылка на объект](#)

4 150 000.-

116 901.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Дзержинский

Станция метро:

Берёзовая роща

Адрес объекта:

г Новосибирск, ул Дениса Давыдова, д 1/2

Количество комнат:

1

Год постройки дома:

2014 г.

Общая площадь:

35.5 м²

Жилая площадь:

20 м²

Площадь кухни:

9 м²

Этаж:

2

Этажей в доме:

17

Тип санузла:	Раздельный
Тип балкона:	лоджия
Ремонт:	Косметический
Состояние объекта:	хорошее
Наличие мебели:	да
Вид из окон:	на улицу
Высота потолков в метрах:	2.7 м.
Тип дома:	кирпичный
Тип сделки:	Прямая продажа
Тип комнат:	Совмещенные

Описание

Продается однокомнатная квартира по адресу: Новосибирск, улица Дениса Давыдова, 1/2

Квартира площадью 35.5 кв.м. расположена на 2 этаже из 17.

Косметический ремонт. Пол покрыт линолеумом. Окна пластиковые.

В основной комнате установлен телевизор, несколько полок и шкафов для хранения вещей.

Кухня оборудована кухонным гарнитуром, обеденным столом, холодильником и электрической плитой. Здесь также установлена стиральная машина. Из кухни предусмотрен выход на лоджию.

Санузел раздельный. Здесь установлена ванна, унитаз, сушилка для полотенец, бойлер и полки для хранения банных принадлежностей.

Характеристики дома и придомовой территории:

Новый дом, построен в 2014 году. Чистые подъезды, дружелюбные соседи. В здании два лифта пассажирский и грузовой.

Закрытая территория, весь комплекс находится под видеонаблюдением. Зеленый ухоженный двор с детской площадкой. Внутри двора есть парковка.

Местоположение:

Возле дома есть вся необходимая инфраструктура (210 минут пешком). В шаговой доступности продуктовые магазины, детские сады и школы, аптеки и медицинские учреждения, сквер им. Калинина, рынок, стадион Чкаловец.

Удобная транспортная развязка:

Ближайшая остановка общественного транспорта в 5 минутах ходьбы (остановка Дом одежды). Также в пешей доступности несколько станций метро: Берёзовая роща, Заельцовская и Золотая Нива (30 минут пешком).

Дополнительная информация:

Быстрый выход на сделку

Прямая продажа

Подходит под любые формы расчетов

Возможен торг

Новоактив агентство недвижимости:

Любые сделки с недвижимостью надежно, быстро, комфортно!

Работаем только по Эксклюзивному договору

С Вами работает Команда профессионалов.



Специалист по жилой недвижимости
Сержантов Сергей

Телефон: [79231159149](tel:79231159149)

Email: serzhantov@novactiv.ru

Фотографии объекта







