

## Продажа Коттедж 120 м<sup>2</sup> на участке 8 сот.



[Ссылка на объект](#)

**8 900 000.-**

**74 166.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Дома, дачи, коттеджи**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Адрес объекта:

**Новосибирская обл, Новосибирский р-н, село Каменка, мкр Гармония, ул 8-я**

Тип объекта:

**Коттедж**

Тип дома:

**кирпичный**

Общая площадь:

**120 м<sup>2</sup>**

Площадь участка:

**8 сот.**

Количество этажей:

**1**

Подвальное помещение:

**нет**

Материал стен:

**Кирпич**

Тип участка:

**ИЖС**

Санузел:

**в доме**

Душ:

**В доме**

Удобства:

**все удобства**

Ремонт:

**Требуется**

Количество комнат:

**3**

## Описание

Представляем Вам привлекательный дом в Новосибирской области, идеально подходящий для комфортного проживания. Этот просторный дом площадью 122 м<sup>2</sup> находится на участке в 6 соток в коттеджном посёлке Гармония.

Коммуникации: септик, газ, вода.

Дом впечатляет своим стильным и современным дизайном. Со входа Вы сразу же попадаете на террасу, где каждый вечер можете собираться в кругу семьи. Три просторные комнаты, включают кухнюгостиную с мансардным потолком площадью 27,14 м<sup>2</sup> и мастерспальню со своим гардеробом и собственным санузлом площадью 17 м<sup>2</sup>.

В доме есть две дополнительные комнаты по 10 м<sup>2</sup>, ванная комната 4,44 м<sup>2</sup>. Дом оснащён прихожейгардеробной, дополнительным санузлом, а также техническим помещением — прачечнойкладовой.

Этот дом также отличается своей красивой окрестностью. Расположенный в живописном Новосибирском районе, он предлагает прекрасный вид на природу и спокойную обстановку, идеальную для отдыха после напряженного дня.

Не упустите возможность приобрести этот великолепный дом в коттеджном посёлке Гармония! Свяжитесь с нами по указанному ниже адресу, чтобы узнать больше и организовать просмотр.

Ипотека от 5,4%.

Готовы построить любой дом на Вашем участке.

Наша команда специалистов сопровождает вас абсолютно на всех этапах покупки коттеджа

Начиная от просмотра, заканчивая передачей ключей от Вашего будущего дома!



**Специалист по жилой недвижимости**  
**Шарифов Рафиг**

Телефон: [79231101398](tel:79231101398)

Email: [sharifov@novactiv.ru](mailto:sharifov@novactiv.ru)

## Фотографии объекта



