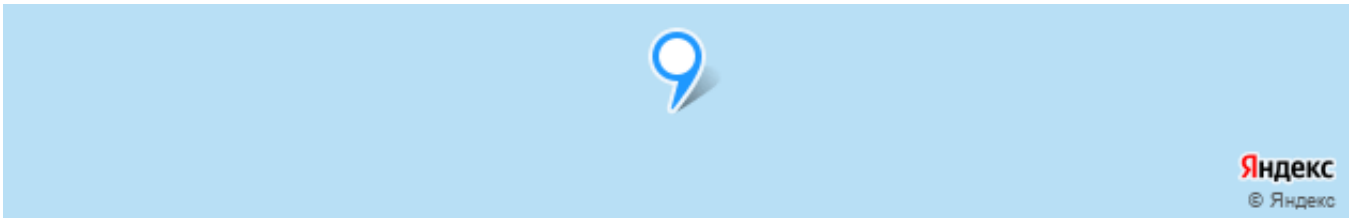
Продажа Торговое помещение 78 м²



Ссылка на объект

9 600 000.-

123 076.- за м²

Тип сделки:	**Продажа**
Тип недвижимости:	**Коммерческая недвижимость**
Регион:	**Новосибирская область**
Населенный пункт:	**Новосибирск**
Адрес объекта:	**г Новосибирск, ул Зорге, д 271**
Общая площадь:	**78 м²**
Вид объекта:	**Торговое помещение**
Этаж:	**1**
Этажность дома:	**9**
Тип парковки:	**На улице**
Вход:	**С улицы**

Отделка:	**Офисная**
Тип здания:	**Жилой дом**
Планировка офисного помещения:	**Открытая**
Тип НДС:	**НДС не облагается**
Статус земли:	**Поселений**

Описание

Лучшее предложение!!! Успей купить по суперцене!

Арендный бизнес, окупаемость 8 лет!

Стабильный арендатор (15 лет в данном здании)

Преимущества локации:

- Трафик организовывают несколько федеральных ритейлов
- Внутри крупного жилого массива
- По соседству Гипермаркет Монетка
- Рядом конечная остановка общественного транспорта

Привлекательность объекта:

- Отдельный вход
- Отличный вариант для инвестиций или собственного бизнеса
- Все коммуникации центральные
- Большая парковка
- Сделан ремонт под детский центр досуга

Описание объекта:

- Торговое помещение 77 м2
- Высота потолков 3.6 метра
- Свой санузел

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

Новактив агентство недвижимости:

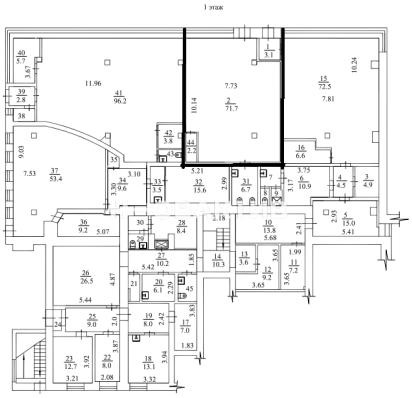
- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под Ваш запрос

Специалист по коммерческой недвижимости
Илларион Грицкевич
Телефон: 79231080441
Email: grickevich@novactiv.ru

Фотографии объекта

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ