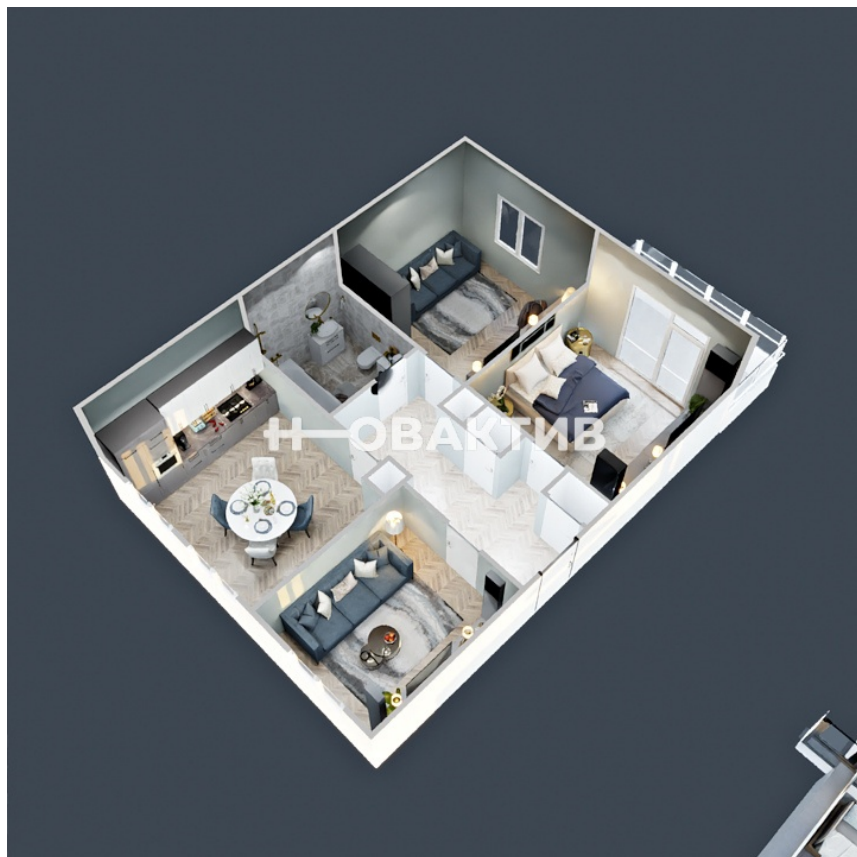


Продажа 3-к. квартира, 79 м², 2/6 эт.



[Ссылка на объект](#)

6 500 000.-

82 278.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Дзержинский

Станция метро:

Берёзовая роща

Адрес объекта:

г Новосибирск, ул Авиастроителей, д 2

Количество комнат:

3

Год постройки дома:

1936 г.

Общая площадь:

79 м²

Жилая площадь:

46 м²

Площадь кухни:

15 м²

Этаж:

2

Этажей в доме:

6

Тип санузла:

Совмещенный

Тип балкона:	балкон
Ремонт:	евроремонт
Состояние объекта:	хорошее
Наличие мебели:	нет
Мусоропровод:	нет
Вид из окон:	во двор и на улицу
Высота потолков в метрах:	3 м.
Тип дома:	кирпичный
Тип сделки:	Прямая продажа
Тип комнат:	Изолированные

Описание

Продажа 3 квартира 79.1 м² по ул. Авиастроителей

- Общая площадь 79,1м2, жилая 46,8м2, кухня – 15,8м2
- Удобная планировка с изолированными комнатами, просторной кухней
- Высота потолков 3м.
- Квартира расположена на 2 этаже, с которого открывается красивый вид на сквер Сталинский дом из кирпича, с отличной планировкой
- Удобная транспортная развязка: в 2 минутах ходьбы автобусная остановка,
- Для прогулок и отдыха в шаговой доступности расположены парк культуры и сквер
- Микрорайон укомплектован объектами коммерческой и социальной инфраструктуры. В пешей доступности торговые центры, магазины и кафе, аптеки, ВУЗы, школы, детские сады, спортивные клубы, поликлиника.
- Быстрый выход на сделку · Двое взрослых собственников
- Квартира более 5 лет в собственности
- Материнский капитал не использовался
- Прямая продажа
- Подходит только под наличный расчет
- Любые сделки с недвижимостью надежно, быстро, комфортно!
- Работаем только по Эксклюзивному договору
- С Вами работает Команда профессионалов
- Любые сделки с недвижимостью надежно, быстро, комфортно!
- Работаем только по Эксклюзивному договору
- С Вами работает Команда профессионалов

**Специалист по жилой недвижимости
Рощин Аркадий**

Телефон: [79231175379](tel:79231175379)

Email: roshchin@novactiv.ru

Фотографии объекта

