

Продажа Дом 1000 м² на участке 15 сот.



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

35 000 000.-

35 000.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Дома, дачи, коттеджи

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Октябрьский

Станция метро:

Речной вокзал

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, 3-й переулок
Крупской, 5**

Тип объекта:

Дом

Тип дома:

кирпичный

Общая площадь:

1000 м²

Площадь участка:	15 сот.
Количество этажей:	4 и более
Подвальное помещение:	Гараж
Год постройки:	2015
Материал стен:	Кирпич
Тип участка:	ИЖС
Санузел:	в доме
Душ:	В доме
Удобства:	Тёплый гараж
Ремонт:	Дизайнерский
Количество комнат:	15

Описание

Уникальное предложение!

Готовы обсудить торг и форму расчёта!

В продаже дом, изначально построен для большой семьи, с возможностью каждому члену семьи иметь своё личное пространство.

Каждая комната, как отдельная квартира имеет свой санузел и даже мини кухню!

Кухня на 1м этаже 22.6 м2 с мебелью и техникой ,2 раковины, 2 плиты.

На этой просторной и функциональной кухне могут свободно разместиться несколько человек и никто не будет мешать друг другу! Подготовка к семейным обедам будет комфортной.

Столовая гостиная с камином и выходом на террасу 43м2 разместит большую семью или компанию. Будет где собраться зимними вечерами: у камина слушать как потрескивают дрова, смотреть на живой огонь и возможно послушать семейные истории!

2ой этаж это 4 разноплановые спальни с санузлами каждая.

3 ий этаж это большая комната, как маленькая квартира, с мокрой точкой под кухню и выходом на террасу.

Зимний сад или помещение свободного назначения.

4ый мансардный этаж обустроен, как квартира со своей кухней гостиной, ванной с окном и двумя спальнями.

Этот дом непросто оценить по фото и описанию, его нужно увидеть!

2ой дом это сауна с бассейном около 15 м3 (требуется отделка), на втором этаже квартира 2шка студия. Можно использовать , как гостевой дом.

Перед сауной оборудована мангальная зона.

Так же имеется дом для помощников по дому на несколько человек.

Гаражи: один на 3 машиноместа, второй гараж на 8 машин.

Документы к сделке готовы. Обременений нет. Детей собственников нет.

Вся сумма в договоре.

Открыты для предложений!

Торг обсуждаем!

Специалист по жилой недвижимости
Верясова Наталья

Телефон: [79232470037](tel:79232470037)

Email: veryasova@novactiv.ru

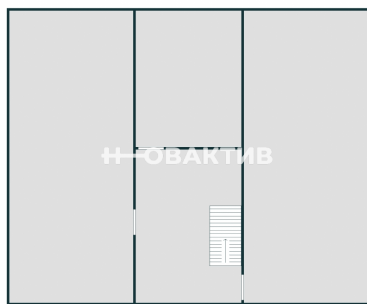
Фотографии объекта



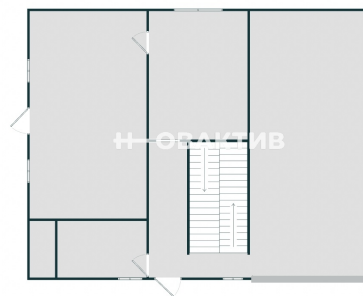




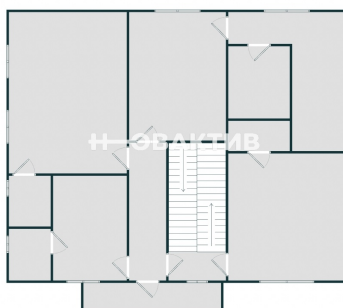
Подвал



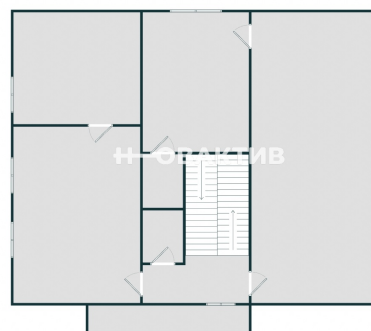
1 этаж



2 этаж



3 этаж



Мансарда

