

## Продажа Дом 789.4 м<sup>2</sup> на участке 25 сот.



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

**16 999 990.-**

**21 535.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Дома, дачи, коттеджи**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**ДНТ Славянка**

Район/Микрорайон:

**Новосибирский ,Кудряшовский  
сельсовет**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирский район,  
Кудряшовский сельсовет, ДНТ  
Славянка, 23-й переулок  
Генералиссимуса И.В. Сталина, 4  
Дом**

Тип объекта:

Тип дома:	<b>блочный</b>
Общая площадь:	<b>789.4 м²</b>
Площадь участка:	<b>25 сот.</b>
Количество этажей:	<b>3</b>
Год постройки:	<b>2020</b>
Материал стен:	<b>Газоблоки</b>
Тип участка:	<b>ИЖС</b>
Санузел:	<b>в доме</b>
Душ:	<b>В доме</b>
Удобства:	<b>в доме</b>
Ремонт:	<b>Требуется</b>
Количество комнат:	<b>8</b>

## Описание

В продаже прекрасный дом на большом земельном участке, сочетающий в себе городские удобства и близость к природе!

С одной стороны микрорайон Дивногорский (детский сад, школа, магазины).

С другой озеро (оборудована зона пляжа, водится рыба)

Установлен шлагбаум, въезд с пульта.

Характеристики дома:

Дом 789,4 кв. м под самоотделку на 25 сотках

Фундамент - бетонные блоки

Стены из газобетона 400, фасад облицован кирпичом.

Крыша - металлочерепица.

Цокольный этаж 241,5 м2

1 этаж 239,7 м2

2 этаж 229,4 м2

Мансардный этаж свободной планировки

Гараж на 10 автомобилей

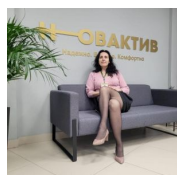
Вода проведена: скважина

Электричество заведено в дом.

1 взрослый собственник

Нет обременений

Подходит под любые формы расчёта



**Специалист по жилой недвижимости**  
**Наконечная Ольга**

Телефон: [79231280613](tel:79231280613)

Email: [nakonechnaia@novactiv.ru](mailto:nakonechnaia@novactiv.ru)



## Фотографии объекта

