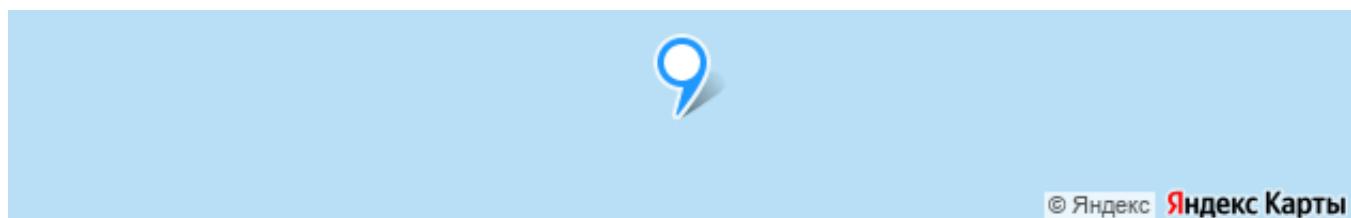
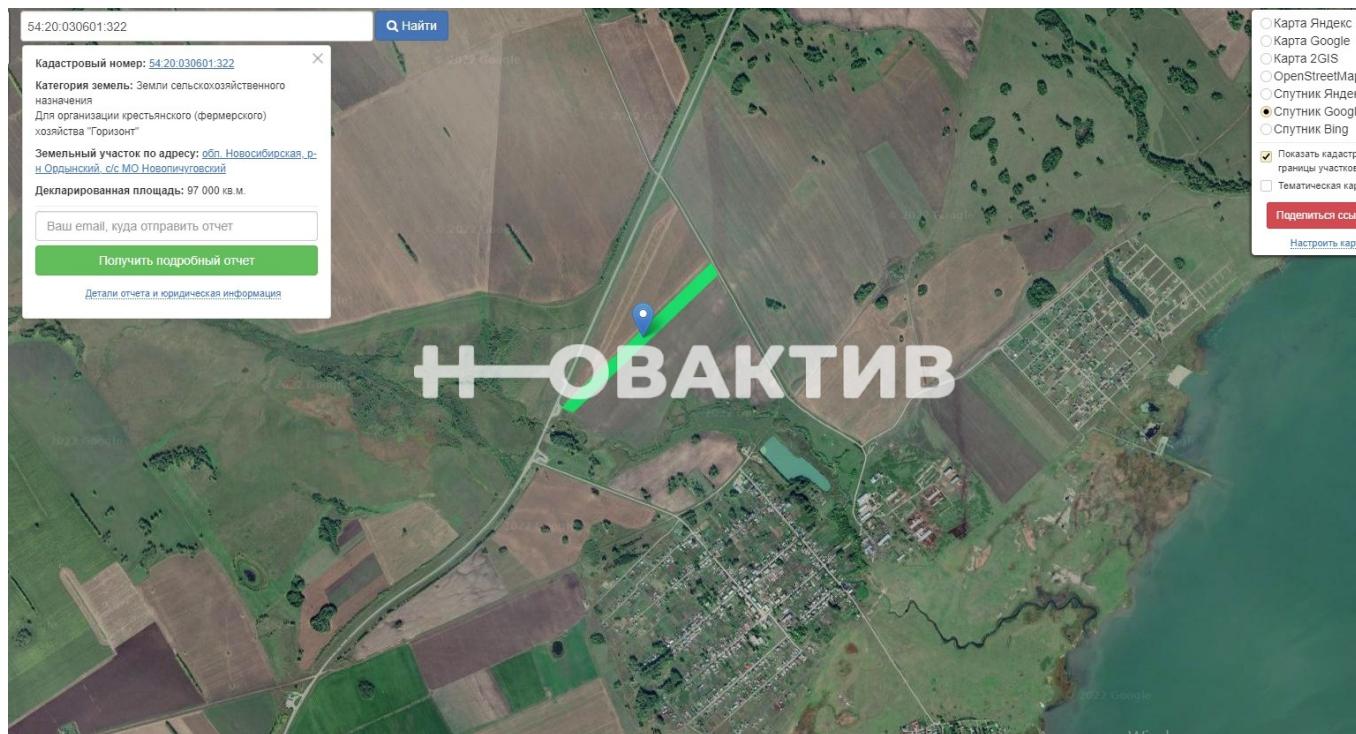


**Продажа Участок 970 сотка садоводство**[Ссылка на объект](#)**2 700 000.-**

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Площадь участка:

Тип участка:

Расстояние до города:

**2 783.- за сотка****Продажа****Земельные участки****Россия, Новосибирская область,  
Ордынский район, село Новопичугово****970 сотка****садоводство****60 км**

## Описание

**Очень выгодно, лучшее предложение!! Земельный участок 97 000 м2 с/х назначения, недалеко от Обского моря и ордынской трассы рядом с селом Новопичугово!!**

### Комиссия для покупателя 0%

#### Преимущества локации:

- Первая линия.
- Расстояние до Обского моря 2 км.
- Расстояние до села Новопичугово менее 1 км.

#### Привлекательность объекта:

- Участок в собственности
- Назначение земли сельскохозяйственного назначения
- Последний свободный участок в данной локации.

#### Описание объекта:

- Участок ровный, ухоженный.
- Асфальтированная дорога до участка.
- Круглогодичный подъезд.
- Участок расположен в живописном, экологически чистом месте.
- Линии электропередач в радиусе 500м, подключение возможно.
- Рядом соседи сеют злаковые на фураж.

#### Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

#### Новактив агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно, быстро, комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос

**Специалист по коммерческой  
недвижимости  
Зинченко Антон  
Email: [zinchenko@novactiv.ru](mailto:zinchenko@novactiv.ru)**

## Фотографии объекта

