

**Продажа Участок 50 сот. садоводство**

54:18:020401:3895

Земельный участок



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**600 000.-****12 000.- за сотка**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Земельные участки**

Населенный пункт:

**Россия, Новосибирская область,  
Мошковский район, посёлок  
Барлакский**

Адрес объекта:

**50 сотка  
садоводство**

Площадь участка:

**35 км**

Тип участка:

Расстояние до города:

## **Описание**

**Очень выгодно, лучшее предложение!! Земельный участок 50 соток с/х назначения рядом с селом Локти!!**

### **Комиссия для покупателя 0%**

#### **Преимущества локации:**

Выходит на бетонную круглогодичную дорогу Пашино Белоярка.

Расстояние до села Локти 3 км.

Расстояние до реки 2 км.

#### **Привлекательность объекта:**

Участок в собственности

Назначение земли сельскохозяйственного назначения

Сейчас делают асфальт к селу Локти. Близость к городу даёт перспективу на будущее.

Участок рядом с Локтинской слободой, которая сейчас активно развивается как сельскохозяйственная артель.

#### **Описание объекта:**

Глубина залегания для скважины от 30 до 70 м.

По участку проходит высоковольтная ЛЭП. Подключение ближайшее от подстанции 0,4кВ в радиусе 1 км, но скоро будет в радиусе 500м.

Участок расположен в живописном, экологически чистом месте.

В наличии несколько участков в этом месте.

**Специалист по коммерческой  
недвижимости  
Зинченко Антон  
Email: [zinchenko@novactiv.ru](mailto:zinchenko@novactiv.ru)**

## Фотографии объекта



54:18:020401:3895  
Земельный участок





