

Продажа 3-к. квартира, 68.3 м², 9/10 эт.



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

7 200 000.-

105 417.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, Троллейная
улица, 71**

Количество комнат:

3

Год постройки дома:

1994 г.

Общая площадь:

68.3 м²

Жилая площадь:

42.7 м²

Площадь кухни:

7.5 м²

Этаж:	9
Этажей в доме:	10
Тип санузла:	Раздельный
Тип балкона:	лоджия
Ремонт:	евроремонт
Состояние объекта:	хорошее
Наличие интернета:	да
Наличие мебели:	да
Вид из окон:	во двор и на улицу
Высота потолков в метрах:	2.7 м.
Тип дома:	панельный
Тип сделки:	Прямая продажа
Тип комнат:	Изолированные

Описание

Продается просторная 3х комнатная квартира с прекрасной аурой и добрыми соседями, в отдалении от шумных магистралей, но в 10 минутах от Площади Карла Маркса!

Общая площадь 68,3 м², жилая 42,7 м², кухня 7,5 м².

Удобная планировка с изолированными комнатами. Высота потолков 2,7м.

Квартира расположена на 9 этаже, с которого открывается красивый вид на ухоженный сквер и во двор.

В квартире хороший ремонт, большая лоджия, на кухне керамогранит, качественная шумоизоляционная входная дверь.

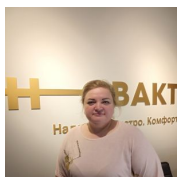
Новым хозяевам остается кухонный гарнитур, остальная мебель по согласованию..

Двор оборудован благоустроенной современной детской и спортивной площадкой. У дома всегда имеются свободные парковочные места для автомобиля.

Развитая инфраструктура и удобное месторасположение. Гипермаркет Лента, Ярче, Пятерочка, поликлиники и салоны красоты, банки. Школы и детские сады в шаговой доступности.

Данный объект недвижимости прошел юридическую экспертизу и является абсолютно безопасным для покупки с целью проживания и вложения денежных средств, возможен любой порядок оплаты.

Специалист Компании готов организовать просмотр в удобное время и подробнее ответит на Ваши вопросы.



Специалист по жилой недвижимости
Асмакова Ольга
Email: asmakova@novactiv.ru

Фотографии объекта



