

**Продажа Студия квартира, 19.7 м<sup>2</sup>, 6/17 эт.**

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**1 950 000.-****98 984.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Квартиры - вторичное жильё**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, улица  
Твардовского, 22/6**

Количество комнат:

**Студия**

Год постройки дома:

**2014 г.**

Общая площадь:

**19.7 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь:

**14 м<sup>2</sup>**

Площадь кухни:

**3 м<sup>2</sup>**

Этаж:	<b>6</b>
Этажей в доме:	<b>17</b>
Тип санузла:	<b>Совмещенный</b>
Тип балкона:	<b>балкон</b>
Ремонт:	<b>Косметический</b>
Состояние объекта:	<b>хорошее</b>
Наличие интернета:	<b>да</b>
Наличие мебели:	<b>да</b>
Вид из окон:	<b>во двор</b>
Высота потолков в метрах:	<b>2.7 м.</b>
Тип дома:	<b>монолитный</b>
Тип сделки:	<b>Прямая продажа</b>
Тип комнат:	<b>Совмещенные</b>

## **Описание**

### **В ЗАДАТКЕ!**

**Продажа студии 19,7 кв.м**

**Свободная продажа, без обременений и долгов, материнский капитал не использовался, один взрослый собственник**

**Квартира отлично подойдет как для личного проживания, так и для сдачи в аренду**

### **Описание квартиры :**

Общая площадь 19,7 кв.м

Квартира расположена на 6 этаже 17 этажного дома

Санузел совмещенный, в плитке

Квартира с косметическим ремонтом

Покупателям остается вся мебель и, при необходимости, техника

### **Характеристики дома и придомовой территории:**

Дом панельный

Подъезд чистый, ухоженный, оборудован домофоном

Всегда есть место для парковки автомобиля

### **Преимущества локации:**

Инфраструктура района развивается стремительно

Новая школа и поликлиника, супермаркеты Мария Ра, Ярче, Пятерочка, Магнит, остановка общественного транспорта: всё в пешей доступности

### **Новактив агентство недвижимости:**

Любые сделки с недвижимостью надежно, быстро, комфортно!

Работаем по Эксклюзивному договору

С Вами работает Команда профессионалов



**Ваш менеджер**

## Фотографии объекта





