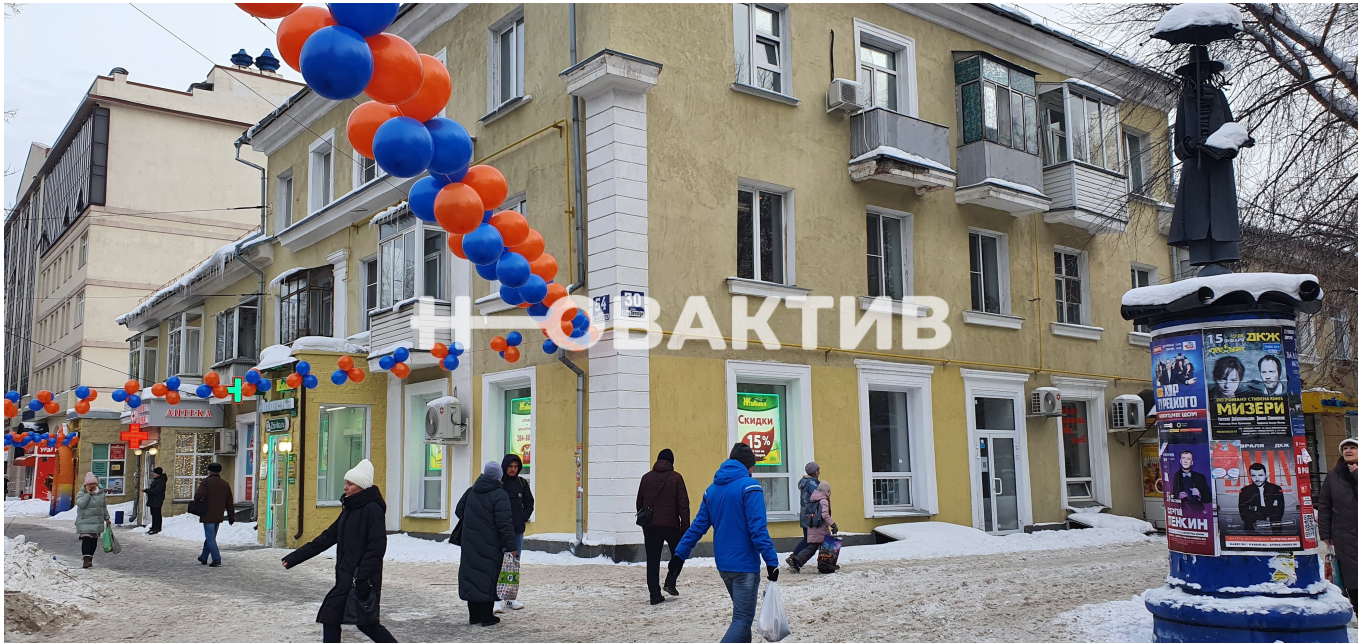


Продажа Помещение свободного назначения 35 м²



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

6 950 000.-

198 571.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Станция метро:

Заельцовская

Адрес объекта:

Россия, Новосибирск, улица Богдана Хмельницкого, 54, подъезд 1, этаж 1, кв. 3

Общая площадь:

35 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

1

Этажность дома:

3

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Отделка:

Офисная

Тип здания:

Жилой дом

Описание

Лучшее предложение !!! Успей купить по суперцене!

КОМИССИЯ ПОКУПАТЕЛЯ 0%

Преимущества локации:

- высокий трафик
- хорошие подъездные пути
- рядом остановка общественного транспорта

Привлекательность объекта:

- полностью функциональное готовое к работе помещение
- заселен стабильный арендатор
- окупаемость объекта 8,9 лет

Потенциал объекта:

- подойдет под разные виды бизнеса
- быстрый возврат инвестиций

Описание объекта:

- помещение свободного назначения площадью 35.5 кв.м.
- центральные коммуникации отопление, водоснабжение, система канализации
- электрическая мощность 5 кВт
- заведены все необходимые коммуникации
- есть парковка

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

Новактив агентство недвижимости:

- Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно ,быстро,комфортно
- Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых
- Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под Ваш запрос

**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Никонорова Кристина

Email: nikonorova@novactiv.ru

Фотографии объекта

