

Продажа 2-к.квартира, 59 м², 11/17 эт.[Ссылка на объект](#)**4 500 000.-****76 271.- за м²**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

Ленинский

Адрес объекта:

г Новосибирск, ул Связистов, д 13/2

Количество комнат:

2

Год постройки дома:

2022 г.

Общая площадь:

59 м²

Жилая площадь:

31 м²

Площадь кухни:

17 м²

Этаж:

11

Этажей в доме:

17

Тип санузла:

Раздельный

Тип балкона:

лоджия

Ремонт:

Вид из окон:

Высота потолков в метрах:

Тип дома:

Тип сделки:

Тип комнат:

Требуется

во двор

2.7 м.

панельный

Прямая продажа

Изолированные

Описание

Продажа 2 квартира 59 м² по ул. Связистов 13/2

Успей купить по привлекательной цене, за наличный расчёт торг обсуждается.

- Общая площадь 59м², жилая 31м², кухня – 17м²
- Удобная планировка с изолированными комнатами, просторной кухней
- Высота потолков 2.7м.
- Квартира расположена на 11 этаже, с которого открывается красивый вид на город.
- Плюс огромный в том, что квартира без ремонта, есть возможность воплотить все свои фантазии и получить квартиру своей мечты.
- Панель
- Подъезд оборудован домофоном и видеокамерами. Два лифта пассажирский и грузовой. Просторная колясочная.
- Двор оборудован благоустроенной современной закрытой детской и спортивной площадкой.
- Удобная транспортная развязка: в 5 минутах ходьбы автобусная остановка.
- Для прогулок и отдыха в шаговой доступности расположены парк культуры и сквер
- Микрорайон укомплектован объектами коммерческой и социальной инфраструктуры. В пешей доступности торговые центры, магазины и кафе, аптеки, ВУЗы, школы, детские сады, спортивные клубы, поликлиника.
- Быстрый выход на сделку
- Один взрослый собственник
- Обременения нет, материнский капитал не использовался
- Прямая продажа
- Подходит под любые формы расчетов Новактив агентство недвижимости:
- Любые сделки с недвижимостью надежно, быстро, комфортно!
- Работаем только по Эксклюзивному договору
- С Вами работает Команда профессионалов



**Специалист по жилой недвижимости
Измайлова Олеся**
Email: izmailova@novactiv.ru

Фотографии объекта







