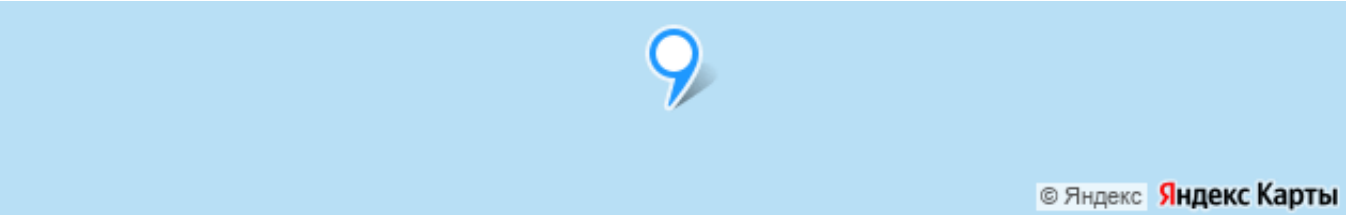
Продажа 2-к. квартира, 77.3 м², 10/16 эт.



Ссылка на объект

7 690 000.- **99 482.- за м²**

Тип сделки:	**Продажа**
Тип недвижимости:	**Квартиры - вторичное жильё**
Регион:	**Новосибирская область**
Населенный пункт:	**Новосибирск**
Станция метро:	**Берёзовая роща**
Адрес объекта:	**Россия, Новосибирский район, Каменский сельсовет, село Каменка, микрорайон Олимпийской славы, 2**
Количество комнат:	**2**
Год постройки дома:	**2019 г.**
Общая площадь:	**77.3 м²**

Жилая площадь:	**51 м²**
Площадь кухни:	**5 м²**
Этаж:	**10**
Этажей в доме:	**16**
Тип санузла:	**Раздельный**
Тип балкона:	**балкон**
Ремонт:	**Евро**
Состояние объекта:	**отличное**
Наличие интернета:	**да**
Высота потолков в метрах:	**2.8 м.**
Тип дома:	**кирпичный**
Тип сделки:	**Альтернативная**
Тип комнат:	**Изолированные**

Описание

Предлагается к покупке замечательная квартира с уникальной планировкой 77.3 м2 в 20 минутах езды до станции метро Березовая роща.

Описание квартиры:

Общая площадь - 77.3 м2, жилая - 51 м2, кухня - 5 м2

Удобная планировка с изолированными комнатами, уютной и просторной кухней гостиной, двумя санузлами, с застекленным балконом 4.2 м2.

Высота потолков: 2.75 м.

Квартира расположена на 10 этаже 16 этажного дома.

Выполнен современный ремонт в пастельных тонах, качественная входная дверь.

В санузле установлен водонагреватель, что позволяет пользоваться горячей водой в любое время.

В квартире остается кухонный гарнитур с варочной индукционной панелью и вытяжкой.

Характеристика дома и придомовой территории:

Материал дома кирпич.

Подъезд оборудован домофоном с видеонаблюдением.

В доме и по периметру двора установлены камеры видеонаблюдения.

Двор оборудован детской и спортивной площадками.

Имеется наземная парковка.

2 грузо-пассажирских лифта.

Преимущества локации:

Дом расположен в 5-ти минутах ходьбы от озера Каменка и пляжного комплекса Богатырь.

В шаговой доступности расположены:

остановка общественного транспорта;

магазины, кафе, аптеки;

школа 44;

Центр образования Восход.

В 10-ти минутах езды расположены:

Сибирский научно исследовательский институт им. С.А. Чаплыгина;

Новосибирский авиационный завод им. В.П. Чкалова;

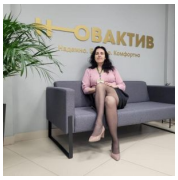
Парк культуры и отдыха им. Дзержинского;

Городская клиническая больница 2;

детский сад 509 и т.д.

Подходит под любые формы расчета.

Торг возможен.



Специалист по жилой недвижимости
Наконечная Ольга
Телефон: 79231280613
Email: nakonechnaia@novactiv.ru

Фотографии объекта

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

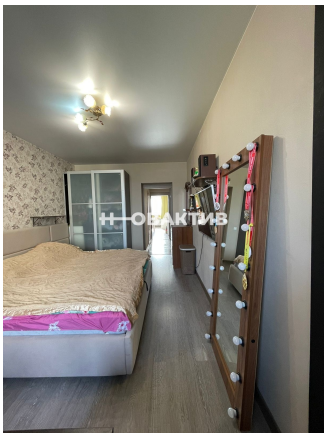
НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

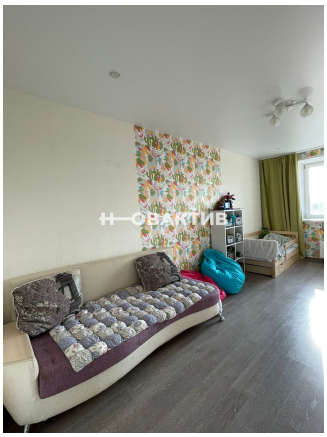
НОВАКТИВ


НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ


НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ