

## Продажа Помещение свободного назначения 290.93 м<sup>2</sup>



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**24 900 000.-**

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Вид объекта:

Общая площадь:

Этажность дома:

Тип парковки:

**Продажа**

**Коммерческая недвижимость**

**Краснодарский край**

**Сочи**

**Абхазия, Гагра, Альпийская улица, 44**

**Помещение свободного назначения**

**290.93 м<sup>2</sup>**

**2**

**На улице**

Этаж:	<b>1</b>
Вход:	<b>С улицы</b>
Тип здания:	<b>Административное здание</b>
Тип НДС:	<b>НДС не облагается</b>

## Описание

Продам гостиницу 290,93 кв.м., Абхазия Гагры.

### Преимущества локации:

Дом в живописном месте рядом с морем, 5 мин

Рядом остановки общественного транспорта

Несколько продуктовых магазинов в шаговой доступности

Кафе и рестораны рядом с домом

### Описание дома:

4 сотки земельного участка

Четырехэтажный жилой дом из кирпича

На цокольном этаже есть гараж на 4 машины

Имеется парковка

Есть всё необходимое для жизни, туалет, душ на каждом этаже

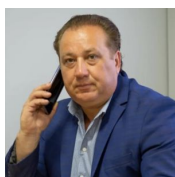
Электричество 15 кВт.

Высота потолков 2,80 м.

Водоснабжение и канализация центральные

### Дополнительно:

Документы готовы к сделке



**Специалист по коммерческой  
недвижимости**

**Барабашов Владимир**

Телефон: [79915045048](tel:79915045048)

Email: [barabashov@novactiv.ru](mailto:barabashov@novactiv.ru)

## Фотографии объекта



