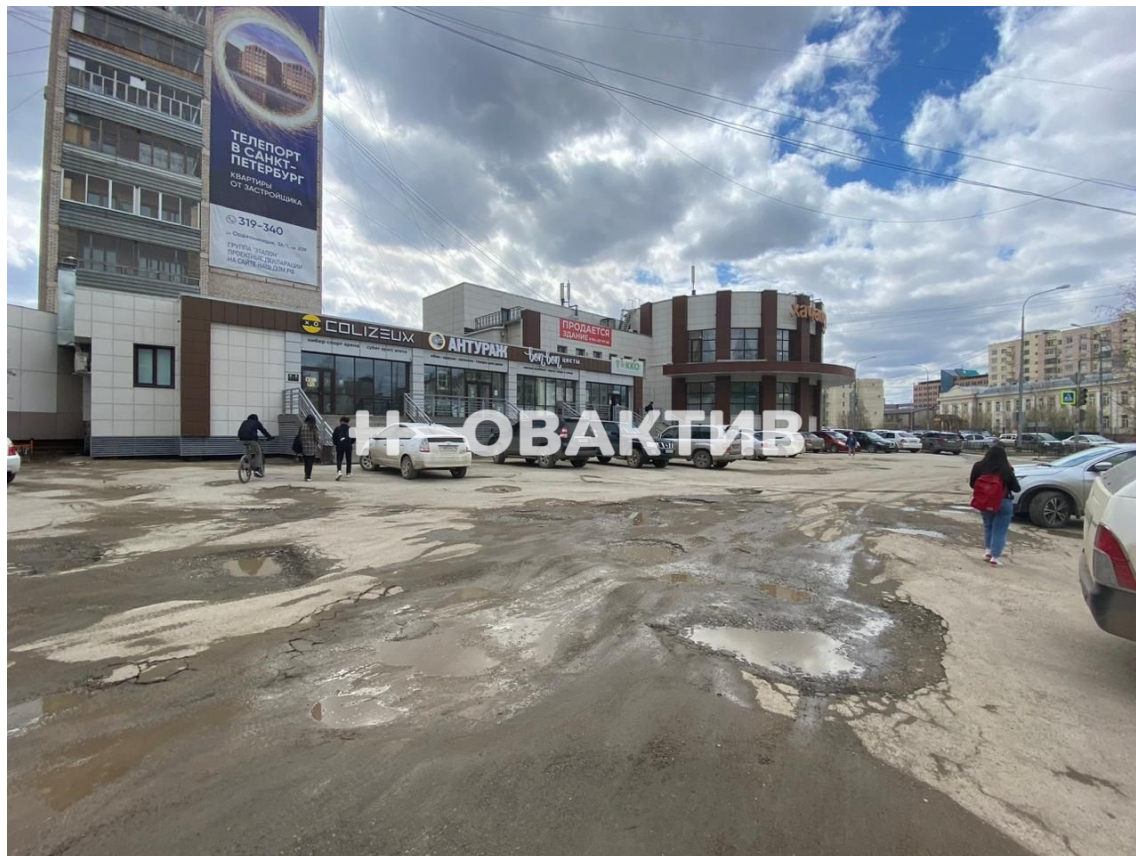


Продажа Помещение свободного назначения 974.2 м²



[Ссылка на объект](#)

150 000 000.-

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Площадь участка:

Вид объекта:

Общая площадь:

Этажность дома:

Тип парковки:

Этаж:

Вход:

Продажа

Коммерческая недвижимость

Саха (Якутия)

Якутск

городской округ Якутск

**Россия, Республика Саха (Якутия),
Якутск**

2500 сотка

Помещение свободного назначения

974.2 м²

3

На улице

1

Со двора

Тип здания:

Торговый центр

Тип НДС:

НДС не облагается

Описание

Самое лучшее предложение года.

Для покупателя комиссия 0%!

Преимущества локации

- Информация для инвесторов 7 лет окупаемости.
- Первая линия
- Обжитой район (центр города Якутска)

Привлекательность объекта:

- Быстрая окупаемость 7 лет
- Светлое и теплое помещение в трех этажах.
- 4 входа.

Потенциал объекта

- Возможность повысить стоимость объекта
- Переформатировать под любой бизнес
- Увеличить арендный поток в разы.

Описание объекта

- Первый, второй и третий этаж
- 4м высота потолков
- светлое и теплое помещение
- все коммуникации на этаже
- парковка на улице на 100 автомобилей.

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку

- Любые формы оплаты
- Возможен обмен

**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Барабашов Владимир

Телефон: [79915045048](tel:79915045048)

Email: barabashov@novactiv.ru

Фотографии объекта

