

**Продажа Студия квартира, 22.6 м<sup>2</sup>, 17/17 эт.**

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**2 260 000.-****100 000.- за м<sup>2</sup>****Тип сделки:****Продажа****Тип недвижимости:****Квартиры - вторичное жильё****Регион:****Новосибирская область****Населенный пункт:****Новосибирск****Район/Микрорайон:****Первомайский****Станция метро:****Речной вокзал****Адрес объекта:****Россия, Новосибирск, улица  
Одоевского, 1/10****Количество комнат:****Студия****Тип дома:****блочный****Год постройки дома:****2011 г.**

Общая площадь:	<b>22.6 м<sup>2</sup></b>
Жилая площадь:	<b>13.2 м<sup>2</sup></b>
Площадь кухни:	<b>4 м<sup>2</sup></b>
Этаж:	<b>17</b>
Тип сделки:	<b>Прямая продажа</b>
Этажей в доме:	<b>17</b>
Тип санузла:	<b>Совмещенный</b>
Тип балкона:	<b>балкон</b>
Ремонт:	<b>Косметический</b>
Состояние объекта:	<b>отличное</b>
Наличие мебели:	<b>да</b>

## Описание

Продам уютную и функциональную квартиру студию на 17 этаже с просторным балконом!!!

Не упустите возможность стать счастливым обладателем этой квартиры!!!

Описание квартиры:

Общая площадь 22.3 м<sup>2</sup>

Жилая комната 13.2 м<sup>2</sup> комфортное пространство для отдыха и сна

Зона кухни 4.0 м<sup>2</sup> оборудована всем необходимым

Квартира продается со всей мебелью и бытовой техникой, что позволит новым владельцам экономить время и средства на покупку новых предметов интерьера

Характеристика дома и придомовой территории:

Материал дома монолит

Подъезд оборудован домофоном

Детская площадка

Большая наземная автопарковка

Удобная транспортная развязка:

В 5 минутах ходьбы автобусная остановка

Станция Матвеевка

Микрорайон укомплектован объектами коммерческой и социальной инфраструктуры:

Средняя общеобразовательная школа №213

Средняя общеобразовательная школа №141 с углубленным изучением математики

Гимназия №8

Детский сад №44 комбинированного вида

Детский сад №97 Сказка

Продуктовые магазины

Аптеки

Сибирский окружной медицинский центр Федерального медикобиологического агентства

Академия дизайна и программирования

Дополнительная информация:

Быстрый выход на сделку

Прямая продажа

Подходит под любые формы расчета

**Специалист по жилой недвижимости  
Филиппова Ольга  
Email: [filippova@novactiv.ru](mailto:filippova@novactiv.ru)**

**Фотографии объекта**





